

от 01.04.2024**Приказ № 16****Об установлении формы Оферты
о заключении договора поручительства
и Условий поручительства Оператора
инвестиционной платформы
АО «Финансовая платформа БИЗМОЛЛ»,
подлежащих акцепту инвесторами**

В целях организации работы по соблюдению порядка предоставления поручительства и условий поручительства Оператора инвестиционной платформы АО «Финансовая платформа БИЗМОЛЛ» приказываю:

1. Утвердить форму Оферты о заключении договора поручительства согласно Приложению № 1 к настоящему приказу.
2. Утвердить форму Условий поручительства Оператора инвестиционной платформы АО «Финансовая платформа БИЗМОЛЛ» согласно Приложению № 2 к настоящему приказу.
3. Директору по продукту обеспечить интеграцию указанных форм в разделы с предложением заключить сделку по предоставлению денежных средств Лицом, привлекающим инвестиции, Инвесторам посредством функционала комплекса технических средств и информационных систем в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», доступ к которой предоставляется Оператором платформы и осуществляется с сайта: <https://bizmall.ru> (далее – Инвестиционное предложение). При этом, в случае отсутствия в разделе Инвестиционного предложения указанных форм, предложение о принятии оферты о заключении договора поручительства считать отсутствующим. Срок исполнения - до "10" апреля 2024 года.
4. Офис-менеджеру разместить настоящий приказ и приложения к нему в разделе «Раскрытие информации» по ссылке: <https://bizmall.ru/information-disclosure/>. Срок исполнения - до "12" апреля 2024 года.
5. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Генеральный директор

АО «Финансовая платформа БИЗМОЛЛ»



Джигоева Н. А.

Форма

Оферта № _____ -П- _____
о заключении Договора поручительства

г. _____

ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

При отсутствии определений терминов в настоящей оферте значения этих терминов соответствуют определениям, указанным в Правилах инвестиционной платформы, размещенным на Интернет-сайте: <https://bizmall.ru>, к которым считается присоединившимся лицо, акцептовавшее настоящую оферту (далее - «Правила»).

Платформа — это комплекс технических средств и информационных систем в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», доступ к которой предоставляется Оператором платформы и осуществляется с сайта: <https://bizmall.ru>.

Оператор платформы - зарегистрированное в установленном порядке юридическое лицо Акционерное общество «Финансовая платформа БИЗМОЛЛ» (ОГРН: 1217800196680; ИНН: 7840098900; адрес: 191186, г. Санкт-Петербург, наб. реки Мойки, д. 40, литера А, пом. 8-Н № 125 (часть), офис 510), осуществляющее деятельность по организации функционирования Инвестиционной платформы, позволяющей осуществлять взаимодействие Пользователей Инвестиционной платформы с целью заключения сделок посредством программного обеспечения на Сайте в порядке и на условиях, установленных настоящими Правилами. Оператор платформы является правообладателем Инвестиционной платформы.

Сайт - официальный сайт Оператора платформы по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://bizmall.ru>, с помощью которого может быть получен доступ к Инвестиционной платформе.

Пользователь - физическое или юридическое лицо, зарегистрированное на Сайте, тем самым присоединившееся к Правилам и принимающее обязательства по их исполнению.

Заемщик – Пользователь, который привлекает денежные средства других Пользователей с помощью Платформы и в соответствии с Правилами (Лицо, привлекающее инвестиции).

Инвестор - физическое или юридическое лицо, которому Оператор платформы оказывает услуги по содействию в инвестировании.

Заем – сумма финансирования, привлеченная Заемщиком с помощью Платформы от Инвесторов/Инвестора.

Заемное обязательство – указанные в Инвестиционном предложении Заемщика № _____ обязательства Заемщика по договору займа.

Договор поручительства – сделка, заключенная Инвестором с Поручителем, в соответствии с которой Поручитель обязывается перед Инвестором отвечать за исполнение Заемщиком Заемного обязательства в части, указанной в этом договоре.

Дефолт - просрочка более 90 дней в оплате Заемщиком основного долга (или его части) по Заемному обязательству. Для каждого просроченного платежа по Заемному обязательству эта просрочка исчисляется отдельно.

Поручитель – Оператор платформы, Акционерное общество «Финансовая платформа БИЗМОЛЛ» (ОГРН: 1217800196680; ИНН: 7840098900; адрес: 191186, г. Санкт-Петербург, наб. реки Мойки, д. 40, литера А, пом. 8-Н № 125 (часть), офис 510).

Лицевой счет - счёт в учете по Номинальному счету. На Лицевом счете отражается информация о поступлении денежных средств Инвестора на Номинальный счет, их резервировании, списании, возврате средств Инвестору.

Личный кабинет - персонализированный раздел Инвестиционной платформы, доступный после прохождения регистрации и предназначенный для целей заключения Договоров инвестирования между Инвесторами и Лицами, привлекающими инвестиции, и обмена, в пределах, соответствующих функциональным возможностям Инвестиционной платформы, электронными документами между Оператором платформы, Инвесторами и Лицами, привлекающими инвестиции, а также иного информационного обмена посредством Инвестиционной платформы в соответствии с Правилами.

Номинальный счет - банковский счет АО «Финансовая платформа БИЗМОЛЛ», используемый для осуществления расчетов бенефициарами по этому счету по сделкам или операциям, осуществление которых предусмотрено Инвестиционной платформой, и для расчетов между Инвесторами и Оператором платформы. В целях применения настоящих Правил владельцем Номинального счета, в соответствии со статьей 860.1 ГК РФ, является Оператор платформы, а бенефициарами по Номинальному счету являются Инвесторы, которым принадлежат права на денежные средства, находящиеся на Номинальном счете. Оператор платформы также может являться Бенефициаром по этому счету.

Вознаграждение - вознаграждение, выплачиваемое Поручителю за предоставление поручительства по Договору поручительства в соответствии с Тарифами.

Тарифы - размер вознаграждения, установленный Оператором платформы, за использование информационных технологий, технических средств Инвестиционной платформы, за использование дополнительного функционала Инвестиционной платформы, а также за услуги Оператора платформы, которые он вправе оказывать в соответствии с законодательством. Тарифы доступны на Сайте.

Настоящая оферта адресована Инвесторам, акцептующим Инвестиционное предложение, на основании которого возникает Заемное обязательство.

Акцептовав настоящую оферту, Инвестор заключает Договор поручительства с Поручителем на условиях этой оферты.

Номер настоящей оферты присваивается Платформой и состоит из номера Инвестиционного предложения, в рамках которого заключается Договор поручительства, буквы «П» и следующей после нее цифры, обозначающей порядковый номер Договора поручительства, заключаемого в рамках Инвестиционного предложения.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА ПОРУЧИТЕЛЬСТВА

1.1. По Договору поручительства Поручитель принимает на себя обязательство отвечать перед акцептовавшим ее Инвестором за исполнение Заемщиком Заемного обязательства в части погашения основного долга.

1.2. Поручитель ознакомлен с условиями Заемного обязательства и согласен дать свое поручительство в обеспечение исполнения Заемного обязательства.

1.3. Поручитель дает согласие отвечать за исполнение Заемного обязательства только Заемщиком, но не другим должником в случае перевода долга по этому обязательству.

1.4. Стороны Договора поручительства признают выданные Оператором платформы документы надлежащими и неопровержимыми доказательствами, подтверждающими как

совершение юридических и фактических действий с использованием Инвестиционной платформы, так и содержание этих действий.

2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И ПРАВА СТОРОН

2.1. Ответственность Поручителя по Договору поручительства ограничена.

В случае Дефолта по Заемному обязательству Поручитель отвечает солидарно с Заемщиком только за уплату Заемщиком суммы основного долга (Займа).

Поручитель не отвечает:

- за уплату Заемщиком начисленных на сумму Займа процентов,

- за уплату Заемщиком неустойки,

- за возмещение судебных издержек по взысканию долга и других убытков, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением Заемщиком своего Заемного обязательства.

2.2. Поручитель отвечает солидарно с Заемщиком всем имеющимся у Поручителя имуществом (в т. ч. денежными средствами), на которое может быть обращено взыскание в соответствии с законодательством РФ.

2.3. Поручитель обязуется исполнить неисполненное Заемщиком Заемное обязательство в части погашения просроченного основного долга в течение 180 (Ста восьмидесяти) календарных дней с даты возникновения Дефолта. Данный срок исполнения Поручителем его обязанности исчисляется отдельно для каждого просроченного платежа по Заемному обязательству.

Основаниями наступления обязанности Поручителя по Договору поручительства является невозврат Заемщиком в срок суммы Займа / нарушение графика платежей по оплате основного долга или неудовлетворение Заемщиком в установленный срок требования о досрочном исполнении Заемного обязательства.

2.4. Обязательства Поручителя считаются исполненными в дату увеличения баланса Лицевого счета Инвестора на сумму поступивших от Поручителя денежных средств в необходимом для исполнения обязательств по Договору поручительства объеме.

2.5. Доказательством исполнения Поручителем его обязательств по Договору поручительства является справка Оператора платформы, подтверждающая увеличение баланса Лицевого счета Инвестора на сумму поступивших от Поручителя средств в размере обязательства Поручителя по Договору поручительства.

2.6. К Поручителю, погасившему задолженность по Заемному обязательству, переходят права Инвестора по этому обязательству в том объеме, в котором Поручитель удовлетворил погасил задолженность по Заемному обязательству.

В этом случае Поручитель, являясь также Оператором платформы, при взыскании задолженности с Заемщика обязуется не погашать задолженность Заемщика перед собой преимущественно перед другими Инвесторами, являющимися кредиторами Заемщика.

2.7. Поручитель отвечает за Заемщика при изменении Заемного обязательства, влекущего увеличение ответственности или иные неблагоприятные последствия для Поручителя, только в случае, когда Поручитель письменно согласился отвечать на таких измененных условиях.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. В случае нарушения Поручителем Договора поручительства, Поручитель компенсирует Инвестору понесенные убытки.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 4.1. Договор поручительства в обеспечение исполнения Заемного обязательства, является заключенным в момент акцепта Инвестором настоящей оферты.
- 4.2. Договор поручительства действует в течение 3 (Трех) лет с даты наступления срока окончательного исполнения Заемного обязательства.
- 4.3. Поручительство прекращается по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

5. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

- 5.1. Споры, возникающие при исполнении условий Договора поручительства, Стороны будут стремиться разрешать путем переговоров.
- Стороны устанавливают, что при взыскании задолженности с Поручителя по настоящему Договору поручительства срок на досудебный порядок урегулирования спора составляет 5 (Пять) рабочих дней с даты получения Поручителем требования (претензии) о погашении задолженности, если иной срок не указан в таком требовании.
- 5.2. Все споры, возникающие из Договора поручительства, которые Стороны не могут урегулировать путем переговоров, подлежат рассмотрению в суде, находящемся по месту государственной регистрации Оператора платформы.

6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

- 6.1. Поручитель выражает свою волю на выставление настоящей оферты о заключении Договора поручительства на Платформе следующим образом.
- Поручитель размещает текст оферты в разделе интерфейса Платформы, где размещаются все документы, относящиеся к соответствующему Инвестиционному предложению.
- 6.2. За предоставление Поручителем поручительства по Договору поручительства Инвестор уплачивает Поручителю Вознаграждение в размере, указанном при акцепте настоящей Оферты. Вознаграждение уплачивается до вступления в силу Заемного обязательства путем перечисления суммы Вознаграждения Поручителю с Лицевого счета Инвестора, акцептовавшего настоящую оферту.
- 6.3. Акцепт Инвестором Инвестиционного предложения не означает автоматический акцепт им настоящей оферты.
- Срок для акцепта оферты на заключение Договора поручительства соответствует сроку для принятия соответствующего Инвестиционного предложения.
- 6.4. Акцепт настоящей оферты производится Инвестором отдельно, путем ввода в специальное окно в интерфейсе Платформы индивидуального кода из смс-сообщения, отправленного Платформой на номер телефона Инвестора, выразившего намерение акцептовать данную оферту в интерфейсе Платформы (то есть, подписанием настоящей оферты простой электронной подписью Инвестора).
- 6.5. Договор поручительства вступает в силу при условии одновременного соблюдения следующих условий:
- Заемное обязательство, в обеспечение исполнения которого заключается Договор поручительства, вступило силу;
 - оферта о заключении Договора поручительства акцептована Инвестором;

- Инвестор уплатил Поручителю Вознаграждение за предоставления Поручительства в полном объеме до вступления в силу Заемного обязательства.
- 6.6. В случае изменения условий Заемного обязательства, влекущих уменьшение размера ответственности Поручителя, Поручитель дает согласие отвечать перед Инвестором в соответствии с измененными условиями Заемного обязательства. Дополнительного письменного согласия Поручителя или заключения дополнительных соглашений к Договору в этом случае не требуется.
- 6.7. Инвесторы не вправе уступать свои права требования по Договору поручительства без письменного согласия Поручителя.
- 6.8. Стороны устанавливают, что изменения в Договор поручительства совершаются в письменной форме и могут быть внесены путем выставления оферты одной стороной Договора поручительства и акцепта такой оферты другой стороной этого договора.
- 6.9. Все сообщения/уведомления в адрес Инвестора могут направляться посредством электронной почты, через Личный кабинет, посредством смс-сообщений, push-уведомлений, телефонного звонка и другими возможными способами. Акцептуя настоящую оферту, Инвестор выражает свое согласие с тем, что в случае передачи указанной в настоящем пункте информации посредством телефонного звонка телефонный разговор может быть записан.
- Также сообщения/уведомления могут отправляться Инвестору любыми иными способами, включая отправку Почтой России и иными почтовыми или курьерскими службами, а также нарочным.
- Инвестор согласен с тем, что в случае неознакомления с полученными сообщением/уведомлением не позднее дня, следующего за датой получения такого сообщения, Инвестор несет риск негативных последствий того, что он своевременно не ознакомился с этим сообщением/уведомлением. При этом, в случае направления уведомления/сообщения Инвестору по электронным каналам связи / через Личный кабинет, посредством смс-сообщений, push-уведомлений, Инвестор считается ознакомленным с этим уведомлением/сообщением в дату, следующую за датой, когда сообщение/уведомление стало доступным для ознакомления (поступило в Личный кабинет Инвестора/ на электронный почтовый ящик Инвестора/ на телефон Инвестора / руководителя Инвестора).
- В случае направления сообщения/уведомления Поручителю Почтой России / иной почтовой (курьерской) службой /нарочным датой получения Инвестором сообщения/уведомления считается одна из следующих дат:
- дата, указанная в уведомлении о вручении сообщения/уведомления Инвестору / его представителю;
 - дата, указанная в отметке о вручении, проставленной Инвестором / его представителем при вручении уведомления/сообщения нарочным / курьером;
 - дата отказа Инвестора/его представителя от получения уведомления/сообщения;
 - дата поступления уведомления/сообщения в орган связи по адресу Инвестора (в случае если уведомление / сообщение не вручено Инвестору в связи с его отсутствием по адресу или неполучением Инвестором сообщения/уведомления по любым иным причинам).
- Инвестор несет риск негативных последствий, связанных с неполучением уведомлений/сообщений от Поручителя, если он своевременно не уведомил его о смене своего почтового адреса, адреса места жительства, номера телефона, адреса электронной почты.
- 6.10. Договор поручительства может быть изменен или дополнен по письменному соглашению сторон, в том числе, путем выставления и акцепта оферт.

Форма

Условия поручительства Оператора инвестиционной платформы АО «Финансовая платформа БИЗМОЛЛ»

Поручительство Оператора инвестиционной платформы АО «Финансовая платформа БИЗМОЛЛ» (далее – «Оператор платформы») в обеспечение исполнения Договора инвестирования № ____.

Оферта Оператора платформы о заключении договора поручительства № ____.

Вознаграждение Оператора платформы за предоставление поручительства:
3% годовых от суммы займа в расчете на период его предоставления Заёмщику, в обеспечение исполнения договора о выдаче которого заключается Договор поручительства.

Оплата вознаграждения за поручительство Оператора платформы производится на расчетный счет Оператора платформы путем перечисления денежных средств Инвестора с номинального счета Оператора платформы на расчетный счет Оператора платформы при одновременном уменьшении баланса денежных средств Инвестора на номинальном счете Оператора платформы.

Нажимая кнопку «Согласен», вы акцептуете оферту Оператора платформы о заключении договора поручительства и соглашаетесь с настоящими условиями.