



Утверждены Приказом № 11 Генерального  
директора АО «Финансовая платформа БИЗМОЛЛ»  
от 16.03.2023 года

# **Правила инвестиционной платформы АО «Финансовая платформа БИЗМОЛЛ»**

(редакция № 6 от 16.03.2023 года)

## Оглавление

|   |    |
|---|----|
| 1. Основные термины.....  | 3  |
| 2. Основные положения.....  | 7  |
| 3. Требования к Пользователям Инвестиционной платформы.....                                   | 10 |
| 4. Регистрация Пользователей и порядок присоединения к Правилам.....                          | 12 |
| 5. Соглашение об электронном взаимодействии Пользователей.....                                | 13 |
| 6. Порядок и сроки движения денежных средств между Пользователями.....                        | 14 |
| 7. Права и обязанности Оператора платформы.....   | 15 |
| 8. Права и обязанности Пользователей.....   | 18 |
| 9. Способы инвестирования.....  | 19 |
| 10. Вознаграждение Оператора платформы.....   | 19 |
| 11. Договоры об оказании услуг по содействию в привлечении Инвестиций или Инвестирования..... | 20 |
| 12. Требования к Инвестиционному предложению, его размещение и прекращение действия.....      | 21 |
| 13. Принятие и отказ от Инвестиционного предложения, заключение Договора инвестирования.....  | 21 |
| 14. Ответственность Оператора платформы и конфиденциальность.....                             | 23 |
| 15. Смарт инвестирование.....   | 24 |
| 16. Способ присвоения рейтинга лицам, привлекающим инвестиции.....                            | 24 |
| 17. Прекращение взаимоотношений с Инвестиционной платформой.....                              | 25 |
| 18. Форс-мажор (обстоятельства непреодолимой силы).....                                       | 26 |
| 19. Разрешение споров.....  | 26 |
| Приложение № 1 Договор об оказании услуг по содействию в привлечении инвестиций.....          | 27 |
| Приложение № 2 Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании.....                  | 32 |
| Приложение № 3 Инвестиционное предложение к Договору инвестирования (займа).....              | 36 |
| Приложение № 4 Инвестиционное предложение к Договору инвестирования (Ценные бумаги).....      | 40 |
| Приложение № 5 Заявление о подключении Смарт инвестирования.....                              | 44 |
| Приложение № 6 Акцепт Инвестиционного предложения в целях получения займа.....                | 45 |
| Приложение № 7 Акцепт Инвестиционного предложения Эмитента.....                               | 46 |
| Приложение № 8 Заявление об отключении Смарт инвестирования.....                              | 47 |
| Приложение № 9 Тарифы Оператора платформы.....  | 48 |
| Приложение № 10 Декларация о рисках.....  | 49 |

Правовые основы функционирования Инвестиционной платформы АО «Финансовая платформа БИЗМОЛЛ» составляют: Гражданский кодекс Российской Федерации (далее - ГК РФ), Федеральный закон от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» (далее - Федеральный закон от 22.04.1996 № 39-ФЗ), Федеральный закон от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» (далее - Федеральный закон от 07.08.2001 № 115-ФЗ), Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее — Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ), Федеральный закон от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» (далее - Федеральный закон от 27.07.2006 № 149-ФЗ), Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» (далее - Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ), Федеральный закон от 02.08.2019 № 259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон от 02.08.2019 № 259-ФЗ), иное законодательство Российской Федерации, в том числе нормативные акты Банка России, и иные внутренние документы АО «Финансовая платформа БИЗМОЛЛ».

## 1. Основные термины

Для целей настоящих Правил используются следующие термины:

1.1. **Авторизация** - совокупность действий Пользователя (уполномоченного лица Пользователя – юридического лица), направленных на получение доступа к Личному кабинету Пользователя.

1.2. **Акция** - эмиссионная ценная бумага, закрепляющая права ее владельца (акционера) на получение части прибыли акционерного общества в виде дивидендов, на участие в управлении акционерным обществом и на часть имущества, остающегося после его ликвидации.

1.3. **Верификация** - процедура установления и подтверждения фамилии, имени и отчества (если иное не вытекает из действующего законодательства), гражданства, реквизитов документа, удостоверяющего личность, адреса регистрации, страхового номера индивидуального лицевого счёта (СНИЛС), идентификационного номера налогоплательщика (при его наличии) для физического лица, а также фирменного наименования, адреса, идентификационного номера налогоплательщика (ИНН), основного государственного регистрационного номера (ОГРН) для юридического лица.

1.4. **Вознаграждение** - вознаграждение, выплачиваемое Оператору платформы за оказанные услуги Пользователям в соответствии с настоящими Правилами и Тарифами.

1.5. **График платежей** - электронный документ, формируемый после заключения Договора инвестирования путем принятия Инвестиционного предложения в случае, если это предусмотрено Инвестиционным предложением и в соответствии с ним. График платежей содержит информацию о суммах платежей по одному Договору инвестирования, а также о сроках исполнения обязательств.

1.6. **Декларация о рисках** - описание рисков, которые могут возникнуть в результате заключения сделок с использованием Инвестиционной платформы. Декларация о рисках является уведомлением Пользователей Платформы о том, что осуществление операций на финансовом рынке неразрывно связано с определенными рисками, которые могут повлечь за собой непредвиденные финансовые и иные возможные потери для Пользователей Инвестиционной платформы.

1.7. **Дефолт** - просроченная задолженность Лица, привлекающего инвестиции, срок просрочки которой составляет более 90 (девяноста) дней.

1.8. **Договор инвестирования** - договор, заключаемый в письменной форме с помощью информационных технологий и технических средств Инвестиционной платформы путем принятия Инвестиционного предложения и перечисления на банковский счет Лица,

привлекающего инвестиции денежных средств Инвесторов. Договоры инвестирования считаются заключенными с момента поступления денежных средств Инвесторов с Номинального счета на банковский счет Лица, привлекающего инвестиции.

1.9. **Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций** - договор, заключаемый между Оператором платформы и Лицом, привлекающим инвестиции, существенные и иные условия которого определены настоящими Правилами и Приложениями к ним. Данный договор определяет объем услуг, оказываемых Инвестиционной платформой Лицу, привлекающему инвестиции и порядок их оказания.

1.10. **Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании** - договор, заключаемый между Оператором платформы и Инвестором, существенные и иные условия которого определены настоящими Правилами и Приложениями к ним. Данный договор определяет объем услуг, оказываемых Инвестиционной платформой Инвестору и порядок их оказания.

1.11. **Инвестирование** - деятельность Инвестора с использованием Инвестиционной платформы, состоящая в заключении сделок и совершении иных юридически значимых действий, связанных с заключением и исполнением сделок через Личный кабинет Пользователя с целью получения прибыли или достижения иного полезного эффекта.

1.12. **Инвестиции** - денежные средства, используемые в целях получения прибыли или достижения иного полезного эффекта.

1.13. **Инвестиционная платформа** — это комплекс технических средств и информационных систем в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», доступ к которой предоставляется Оператором платформы и осуществляется с сайта: <https://bizmall.ru>.

1.14. **Инвестиционное предложение** - предложение заключить сделку по предоставлению денежных средств, по приобретению Акций и (или) Облигаций направляемое Лицом, привлекающим инвестиции, Инвесторам посредством функционала Инвестиционной платформы, в порядке, установленном настоящими Правилами и приложениями к ним.

1.15. **Инвестор** - физическое лицо (гражданин) или юридическое лицо, которому Оператор платформы оказывает услуги по содействию в инвестировании.

1.16. **Квалифицированная электронная подпись** - электронная подпись, соответствующая требованиям статьи 5 и статьи 11 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ, используемая Пользователями Инвестиционной платформы и Оператором платформы для электронного документооборота.

1.17. **Квалифицированные инвесторы** - физические лица, признанные Оператором платформы таковыми в соответствии со статьей 51.2 Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ.

1.18. **Лицевой счет** - счёт в учете по Номинальному счету. На Лицевом счете отражается информация о поступлении денежных средств Инвесторов на Номинальный счет, их резервировании, списании (переводе на расчетный счёт Пользователей), возврате средств Инвесторам.

1.19. **Лицо, привлекающее инвестиции** - юридическое лицо, созданное в соответствии с законодательством Российской Федерации или индивидуальный предприниматель, которым Оператор платформы оказывает услуги по привлечению инвестиций.

1.20. **Личный кабинет** - персонализированный раздел Инвестиционной платформы, доступный после прохождения регистрации и предназначенный для целей заключения Договоров инвестирования между Инвесторами и Лицами, привлекающими инвестиции, и обмена, в пределах, соответствующих функциональным возможностям Инвестиционной платформы, электронными документами между Оператором платформы, Инвесторами и Лицами, привлекающими инвестиции, а также иного информационного обмена посредством Инвестиционной платформы в соответствии с настоящими Правилами.

1.21. **Логин и Пароль** - уникальные имя (логин) и пароль Пользователя, которые используются для входа в Личный кабинет такого Пользователя.

1.22. **Максимальная сумма инвестиций** - максимальная сумма денежных средств необходимых для завершения срока действия Инвестиционного предложения.

1.23. **Минимальная сумма инвестиций** - минимальная сумма денежных средств, достижение которой является необходимым условием для перечисления денежных средств Инвесторов, принявших Инвестиционное предложение, на банковский счет Лица, привлекающего инвестиции, который сделал данное Инвестиционное предложение и заключил Договор инвестирования.

1.24. **Номинальный счет** - банковский счет АО «Финансовая платформа БИЗМОЛЛ», используемый для осуществления расчетов бенефициарами по Номинальному счету по сделкам или операциям, осуществление которых предусмотрено Инвестиционной платформой, и для расчетов между Инвесторами и Оператором платформы. В целях применения настоящих Правил владельцем Номинального счета, в соответствии со статьей 860.1 ГК РФ, является Оператор платформы, а бенефициарами по Номинальному счету являются Инвесторы, которым принадлежат права на денежные средства, находящиеся на Номинальном счете. Оператор платформы распоряжается денежными средствами на Номинальном счете только в пределах поручений бенефициаров Номинального счета.

1.25. **Облигация** - эмиссионная ценная бумага, закрепляющая право ее владельца на получение в предусмотренный в ней срок от эмитента облигации ее номинальной стоимости или иного имущественного эквивалента, в соответствии с определением статьи 2 Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ. Облигация может также предусматривать право ее владельца на получение установленных в ней процентов либо иные имущественные права. Доходом по облигации являются процент и (или) дисконт.

1.26. **Онлайн-чат** - средство обмена сообщениями в Интернете в режиме реального времени организованное на Инвестиционной платформе.

1.27. **Оператор платформы** - зарегистрированное в установленном порядке юридическое лицо Акционерное общество «Финансовая платформа БИЗМОЛЛ» (ОГРН: 1217800196680; ИНН: 7840098900; адрес: 191186, г. Санкт-Петербург, наб. реки Мойки, д. 40, литера А, пом. 8-Н № 125 (часть), офис 510), осуществляющее деятельность по организации функционирования Инвестиционной платформы, позволяющей осуществлять взаимодействие Пользователей Инвестиционной платформы с целью заключения сделок посредством программного обеспечения на Сайте в порядке и на условиях, установленных настоящими Правилами. Оператор платформы является правообладателем Инвестиционной платформы.

1.28. **Политика обработки персональных данных** - документ, который принят Оператором платформы в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации (включая, но не ограничиваясь, Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ). Данный документ определяет политику Оператора платформы в отношении обработки и мер по обеспечению безопасности персональных данных Пользователей. Действующая редакция Политики обработки персональных данных Инвестиционной платформы размещена в открытом доступе на Сайте.

1.29. **Пользователи (Пользователь)** - физические и юридические лица, зарегистрированные на Сайте в порядке, установленном настоящими Правилами, тем самым присоединившиеся к настоящим Правилам и Приложениям к ним и принимающие обязательства по их исполнению.

1.30. **Правила** - настоящие Правила Инвестиционной платформы, размещенные на Сайте. Правила адресованы неопределенному кругу физических лиц, достигших 18 лет, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей и являются публичной офертой в соответствии с пунктом 2 статьи 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Соглашение, заключаемое в результате принятия Правил Пользователем, действительно в электронном виде и не требует двустороннего подписания.

1.31. **Простая электронная подпись (ПЭП)** - электронная подпись, в соответствии с Федеральным законом от 06.04.2011 № 63-ФЗ, создаваемая Пользователем путем ввода УКС-кода. Формирование ПЭП выражается в форме уникального символического кода, присваиваемого

Пользователю и присоединяемого ко всем электронным документам, создаваемым Пользователем через Личный кабинет. Пользователи рассматривают свои ПЭП в качестве аналогов собственноручных подписей, а документы, подписанные ПЭП Пользователями на Инвестиционной Платформе – как документы, равнозначные (имеющие одинаковую юридическую силу) документам на бумажном носителе, подписанным собственноручной подписью.

1.32. **Рабочее время** - с 9.00. до 18.00 по московскому времени с понедельника по четверг; с 9:00 до 17:00 по московскому времени в пятницу.

1.33. **Регистратор** - АО «СТАТУС» (ИНН: 7707179242, ОГРН: 1027700003924, адрес: Россия, 109052, г. Москва, ул. Новохохловская, д. 23, стр. 1), являющееся профессиональным участником рынка ценных бумаг, осуществляющее деятельность по ведению Реестра владельцев ценных бумаг на основании договора с Эмитентом и лицензии Банка России на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг.

1.34. **Реестр владельцев ценных бумаг** - реестр владельцев ценных бумаг по смыслу, определенному Федеральным законом от 22.04.1996 № 39-ФЗ. Внесение, хранение и изменение данных в данном реестре осуществляется Регистратором.

1.35. **Реестр договоров** - взаимосвязанный набор электронных записей на сервере Оператора платформы, фиксирующий сведения и события, позволяющие установить стороны заключаемых посредством Инвестиционной платформы договоров, их существенные условия и даты заключения. Оператор платформы обеспечивает сохранность и достоверность записей в Реестре договоров, а также невозможность изменения указанных записей иначе, как при изменении условий договоров их сторонами.

1.36. **Резервирование денежных средств** - блокировка денежных средств на Лицевом счете Инвестора в сумме принятого Инвестиционного предложения.

1.37. **Рейтинг** - оценка риска, который несет Инвестор, принимая Инвестиционное предложение.

1.38. **Сайт** - официальный сайт Оператора платформы по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://bizmall.ru>, с помощью которого может быть получен доступ к Инвестиционной платформе.

1.39. **Смарт инвестирование** - способ автоматического заключения Договоров инвестирования, доступный исключительно Квалифицированным инвесторам и реализуемый техническими средствами Инвестиционной платформы посредством размещения Квалифицированным инвестором бессрочного акцепта неограниченному кругу Лиц, привлекающих инвестиции, в целях получения займов (согласно пункту 9 Правил), в соответствии с которым осуществляется многократный повторяющийся акцепт Инвестиционных предложений Лиц, привлекающих инвестиции, и соответствующих установленным Квалифицированным инвестором критериям и ограничениям.

1.40. **Соглашение между Пользователями электронного взаимодействия** - соглашение между Пользователем и Оператором платформы, а также соглашение Пользователей между собой, в котором устанавливаются порядок обмена информацией в электронном виде, случаи признания информации в электронной форме, подписанной Квалифицированной или Простой Электронной подписью, электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью.

1.41. **Способ погашения инвестиционного предложения (займа)** установлен конкретным Инвестиционным предложением (займ), определяется одним из типов платежей:

**Аннуитетный платеж** - равный по сумме ежемесячный платеж, который включает сумму начисленных процентов и сумму основного долга.

**Отложенный платеж** - равный по сумме ежемесячный платеж, который включает только сумму начисленных процентов, исчисленных в отношении займа на заданный конкретный период, основной долг выплачивается в конце срока займа в составе последнего платежа в соответствии с Графиком платежей.

**Индивидуальный платеж** - платеж в погашение задолженности по займу, осуществляемый в соответствии с индивидуальным Графиком платежей утвержденным сторонами Договора.

1.42. **Срок действия Инвестиционного предложения** - период времени между датой начала и окончанием действия Инвестиционного предложения (включая оба указанных дня) в течение которого Инвесторы имеют право ознакомиться и принять Инвестиционное предложение Лица, привлекающего инвестиции. Дата начала действия Инвестиционного предложения самостоятельно определяется Лицом, привлекающим инвестиции, и является обязательной частью Инвестиционного предложения. Дата окончания действия Инвестиционного предложения самостоятельно определяется Лицом, привлекающим инвестиции, вместе с тем датой окончания действия Инвестиционного предложения является дата достижения максимальной суммы Инвестиционного предложения.

1.43. **Тарифы** - размер вознаграждения, установленный Оператором платформы, за использование информационных технологий, технических средств Инвестиционной платформы, а также за использование дополнительного функционала Инвестиционной платформы. Тарифы доступны на Сайте.

1.44. **УКС-код** - код, направляемый посредством СМС-сообщения или письма на адрес электронной почты, указанный при регистрации Пользователя, необходимый для ввода в целях добавления ПЭП к оформленному через Платформу документу.

1.45. **Уполномоченный представитель** - сотрудник Лица, привлекающего инвестиции наделенный приказом руководителя Лица, привлекающего инвестиции, полномочиями передавать информацию, обмениваться документами, согласовывать промежуточные версии информационных материалов в рамках взаимодействия с Инвестиционной платформой.

1.46. **Учетная запись** - запись с информацией о Пользователе в Инвестиционной платформе. Данная запись служит для идентификации Пользователя в рамках Инвестиционной платформы. Вход в Аккаунт осуществляется посредством ввода Пользователем в соответствующем разделе Инвестиционной платформы своих Логина и пароля.

1.47. **Ценные бумаги** - любые эмиссионные ценные бумаги указанные в ст. 2 39-ФЗ, включая, но не ограничиваясь - акции и облигации, за исключением ценных бумаг запрещенных к размещению на инвестиционных платформах в соответствии со ст. 5 259-ФЗ.

1.48. **Чек-бокс** - элемент интерфейса Инвестиционной платформы, нажатие на который означает однозначное согласие Пользователя с условиями, непосредственно относящимися к нему. При выборе (активации) данного элемента в нем появляется знак «галочка».

1.49. **Электронный документ** - документ, в котором информация представлена в электронно-цифровой форме, в том числе сканированные версии бумажных документов, подписанные (заверенные) электронной подписью Пользователя.

1.50. **Эмитент** - юридическое лицо, созданное в соответствии с законодательством Российской Федерации, которое несет от своего имени обязательства перед владельцами Ценных бумаг по осуществлению прав, закрепленных этими ценными бумагами, которому Оператор оказывает услуги по содействию в привлечении Инвестиции путем размещения на Инвестиционной платформе Ценных бумаг.

1.51. Иные термины, используемые и не имеющие определения в настоящих правилах, понимаются в соответствии с законодательством Российской Федерации или обычаями делового оборота.

## 2. Основные положения

2.1. Правила разработаны в соответствии с законодательством РФ и утверждены Генеральным директором Акционерного общества «Финансовая платформа БИЗМОЛЛ» (ОГРН: 1217800196680, ИНН: 7840098900, адрес: 191186, г. Санкт-Петербург, наб. реки Мойки, д. 40, литера А, пом. 8-Н № 125 (часть), офис 510) (далее - Оператор платформы). Деятельность Инвестиционной платформы осуществляется в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 02.08.2019 № 259-ФЗ, другими

нормативными актами Российской Федерации и ее субъектов, Правилами. Правила подлежат раскрытию, и размещаются в месте, доступном для обозрения и ознакомления с ними любого заинтересованного лица - на Сайте.

2.2. Правила регулируют порядок использования Инвестиционной платформы Пользователями, устанавливают общие положения о деятельности, связанной с инвестированием и привлечением инвестиций с использованием Инвестиционной платформы, в том числе устанавливают общий порядок возникновения, изменения, прекращения и исполнения прав и обязанностей лиц, использующих Инвестиционную платформу. Пользователи могут заключать и исполнять с использованием Инвестиционной платформы только сделки, заключение и исполнение которых предусмотрено функционалом Инвестиционной платформы.

2.3. Все права на Инвестиционной платформе (и входящие в нее элементы) принадлежат АО «Финансовая платформа БИЗМОЛЛ» в полном объеме. Ни одно из положений Правил не может трактоваться как передача (отчуждение) исключительных прав на Инвестиционную платформу или ее составные части.

2.4. Оператор платформы не предоставляет Пользователям рекомендаций и (или) советов по заключению сделок, во всех случаях каждый Пользователь самостоятельно принимает решение о заключении или незаключении сделок, возможность заключения которых предоставляется на Сайте.

2.5. Оператор платформы не является стороной Договоров инвестирования, заключенных между Инвесторами и Лицами, привлекающими инвестиции, и не принимает на себя права и обязанности по сделкам между Пользователями.

2.6. В случае если Пользователь является юридическим лицом, то для целей Правил под действиями Пользователя понимаются действия уполномоченного лица Пользователя, действующего от имени Пользователя. Лицо, действующее от имени Пользователя, являющегося юридическим лицом, гарантирует, что является уполномоченным лицом Пользователя, имеет право действовать от имени Пользователя и, действуя от имени Пользователя, в полной мере осуществляет деятельность в соответствии с гражданским законодательством, уставом и внутренними документами Пользователя-юридического лица, а также что сделка, заключаемая с использованием Инвестиционной платформы, не должна быть согласована органами управления Пользователя, либо на нее были получены все необходимые согласия органов управления Пользователя в установленном законом и уставом Пользователя порядке.

2.7. Правила и приложения к ним являются договором присоединения в соответствии со статьей 428 Гражданского кодекса РФ, который заключается всеми Пользователями с АО «Финансовая платформа БИЗМОЛЛ» (ОГРН: 1217800196680, ИНН: 7840098900, адрес: 191186, г. Санкт-Петербург, наб. реки Мойки, д. 40, литера А, пом. 8-Н № 125 (часть), офис 510).

2.8. Для начала использования Инвестиционной платформы и присоединения к Правилам Пользователь должен совершить конклюдентные действия: ознакомиться со всеми разделами Правил (включая приложения), понять их содержание, безоговорочно согласиться со всеми условиями и положениями Правил, акцептовать Правила путем активации соответствующего чек-бокса на Сайте, а также успешно пройти процедуру верификации в порядке, установленном Правилами. Пользователь гарантирует указание достоверных сведений при прохождении процедуры верификации и в иных случаях, когда Оператору платформы требуется предоставить какую-либо информацию. При несогласии с каким-либо положением Правил пользование Инвестиционной платформой должно быть незамедлительно прекращено.

2.9. Фиксация присоединения к Правилам осуществляется Оператором платформы в электронном виде и хранится в аппаратно-программном комплексе Инвестиционной платформы. Выписки из аппаратно-программного комплекса Инвестиционной платформы могут использоваться в качестве доказательств при рассмотрении споров, в том числе в судебном порядке.



2.10. Право пользования Инвестиционной платформой считается предоставленным с момента регистрации Пользователя.

2.11. Присоединяясь к Правилам и приступая к регистрации, Пользователь заверяет Оператора платформы (в понимании статьи 431.2 ГК РФ) в следующем:

2.11.1. Он ознакомился с Правилами, понимает их содержание и согласен с их условиями.

2.11.2. Он понимает и принимает порядок присоединения и порядок подтверждения присоединения к Правилам. В противном случае Пользователь обязуется прекратить регистрацию.

2.11.3. Он согласен использовать Инвестиционную платформу и сервисы, доступ к которым может предоставляться посредством Инвестиционной платформы, на условиях Правил. При несогласии Пользователя с Правилами, Пользователь обязуется прекратить регистрацию.

2.12. После присоединения Пользователя к Правилам:

2.12.1. Правила приобретают силу договора, заключенного между Пользователем и Оператором платформы.

2.12.2. В той части, в которой Правила устанавливают взаимные права и обязанности Пользователей в отношении друг друга, Правила приобретают силу договора, заключенного между соответствующими Пользователями, при этом такие договоры в форме договора на бумажном носителе, не оформляются.

2.13. Оператор платформы имеет право в любой момент изменять Правила (полностью или в части) в одностороннем порядке, такие изменения подлежат утверждению уполномоченным органом управления Оператора платформы. Изменения, вносимые в Правила, вступают в силу не ранее чем через 5 дней после дня раскрытия информации на Сайте, если более длительный срок не предусмотрен изменениями. Изменения, вносимые в Правила, не могут распространяться на отношения Пользователей, возникшие до вступления в силу таких изменений.

2.14. Пользователь обязуется самостоятельно следить за изменениями Правил путем периодического ознакомления с актуальной редакцией. Пользователь самостоятельно отвечает за любые последствия, наступившие в связи с несвоевременным ознакомлением с Правилами.

2.15. Правила действительны в электронном виде. Актуальная редакция Правил размещена на Сайте в разделе «Раскрытие информации».

2.16. Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций заключается Оператором платформы с одной стороны, и Лицом, привлекающим инвестиции, с другой стороны. Условия Договора об оказании услуг по содействию привлечение инвестиций определяются в [Приложении № 1](#) к Правилам.

2.17. Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании заключается Оператором платформы с одной стороны, и Инвесторами, с другой стороны. Условия Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании определяются в [Приложении № 2](#) к Правилам.

2.18. Присоединение к Договору об оказании услуг по содействию в привлечении инвестиций и Договору об оказании услуг по содействию инвестирования осуществляется путем присоединения к условиям настоящих Правил и Приложений к ним.

2.19. Оператор платформы предоставляет Инвестору возможность обмена информацией с другими Инвесторами через Инвестиционную платформу, в том числе для формирования ими совместного, консолидированного принятия Инвестиционного предложения путем обмена информацией, документами, иной служебной информацией, связанной с принятием, исполнением Инвестиционного предложения.

2.20. Оператор платформы предоставляет программное обеспечение путем размещения на Сайте.

2.21. Если какие-либо отношения, возникшие до даты вступления в силу настоящих Правил, не урегулированы настоящими Правилами, к таким отношениям применяются положения

документов, которые регулировали эти отношения до даты вступления в силу настоящих Правил в части не противоречащей настоящим Правилам.

2.22. Оператор платформы не несет ответственности:

2.22.1. Оператор платформы не отвечает по обязательствам Лиц, привлекающих инвестиции, перед Инвесторами, а равно за исполнение Пользователями своих обязательств.

2.22.2. За содержание и достоверность документов и информации, предоставленных Пользователями.

2.22.3. За соблюдение Пользователями требований законодательства Российской Федерации.

2.22.4. За любые обстоятельства, вызванные отсутствием у Оператора платформы информации, которую Оператор платформы не должен был или не мог получить самостоятельно.

2.22.5. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств Оператора платформы в случае неисполнения Пользователями обязательств, от которых зависит надлежащее исполнение обязательств Оператора платформы.

2.22.6. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств Оператора платформы в результате возникновения обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор).

2.22.7. За утрату денежных средств Инвесторов, находящихся на Номинальном счете Оператора платформы, вследствие ухудшения финансового положения кредитной организации, в которой открыт Номинальный счет Оператора платформы, либо прекращения, приостановления деятельности такой кредитной организации (включая, но не ограничиваясь, отзывом лицензии на осуществление банковских операций, банкротством кредитной организации или моратория на выдачу кредитной организацией денежных средств), а также иных обстоятельств, которые не являются следствием неправомерных действий (бездействия) Оператора платформы.

### **3. Требования к Пользователям Инвестиционной платформы**

3.1. Требования к Лицу, привлекающему инвестиции:

3.1.1. Лицом, привлекающим инвестиции, может выступать юридическое лицо, созданное в соответствии с законодательством Российской Федерации, или индивидуальный предприниматель, определенные в соответствии с пунктом [1.19](#) настоящих Правил.

3.1.2. Лицо, привлекающее инвестиции для размещения на Инвестиционной платформе обязано предоставить Инвестиционное предложение и перечень документов, указанных в нём, согласно [Приложению № 3](#) или [Приложению № 4](#) к настоящим Правилам.

3.1.3. В течение одного календарного года Лицо, привлекающее инвестиции, может привлечь с использованием Инвестиционных платформ инвестиций на сумму не более 1 (одного) миллиарда рублей.

3.1.4. Лицами, привлекающими инвестиции, не могут выступать юридические лица:

3.1.4.1. В отношении которых возбуждены производства по делу о банкротстве юридического лица.

3.1.4.2. Кредитные и Некредитные финансовые организации.

3.1.4.3. Иностранные юридические лица и их представительства.

3.1.5. Лицом, привлекающим инвестиции, не может являться лицо, которое, и (или) контролирующее лица которого, и (или) руководитель (единоличный исполнительный орган) которого:

3.1.5.1. Включены в перечень организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, и (или) в перечень организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения.

3.1.5.2. Имеют неснятую или непогашенную судимость за преступления в сфере экономики или преступления против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления.

3.1.5.3. Считаются подвергнутыми административному наказанию в виде дисквалификации.

3.1.6. В качестве Эмитента, размещающего на Инвестиционной платформе свои Ценные бумаги может выступать юридическое лицо, соответствующее следующим требованиям:

3.1.6.1. Юридическое лицо, созданное в соответствии с законодательством Российской Федерации, за исключением кредитных организаций и некредитных финансовых организаций.

3.1.6.2. В случае привлечения суммы инвестиций более 60 миллионов рублей необходимо наличие аудиторского заключения финансовой отчетности Эмитента в любой аудиторской компании, имеющей лицензию на осуществление аудиторской деятельности.

3.1.6.3. У Эмитента есть стратегия и финансовая модель развития бизнеса минимум на 3 года, в которой отражено использование и результат использования Инвестиций.

3.2. Требования к Инвестору:

3.2.1. Инвестором может являться дееспособное физическое лицо, являющееся гражданином Российской Федерации, достигшее возраста 18 лет.

3.2.2. Инвестором может являться юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации.

3.2.3. Инвестор не должен состоять в списке физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности: к экстремистской деятельности терроризму, распространению оружия массового уничтожения или сведения о которых получены в соответствии с Положением Банка России от 30.03.2018 № 639-П. Инвестор не должен иметь регистрацию, место жительства или место нахождения в государстве (на территории), которое (которая) не выполняет рекомендации Группы разработки финансовых мер борьбы с отмыванием денег (ФАТФ).

3.2.4. Инвестирование физическим лицом с использованием Инвестиционной платформы не требует государственной регистрации его в качестве индивидуального предпринимателя.

3.3. Оператор платформы имеет право присваивать статус Квалифицированного инвестора (физического лица). Сумма инвестирования Квалифицированного инвестора посредством Инвестиционной платформы не ограничена.

3.4. Признание Инвестора (физического лица) квалифицированным инвестором осуществляется в соответствии со статьей 51.2 Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ на основании его заявления Оператору платформы. Заявление о признании Квалифицированным инвестором направляется в формате определенном Соглашением между Пользователями электронного взаимодействия. Оператор платформы рассматривает такое заявление в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты его получения и направляет уведомление о признании или об отказе в признании Квалифицированным инвестором на адрес электронной почты Инвестора (физического лица), указанный при регистрации Аккаунта, не позднее трех рабочих дней с даты составления уведомления.

3.5. В течение одного календарного года общая сумма Инвестиций Инвестора (физического лица) непризнанного Квалифицированным инвестором не может превышать 600 000 (шестьсот тысяч) рублей, если иное не предусмотрено Федеральными законами. Данное правило не распространяется в отношении граждан, которые являются индивидуальными предпринимателями.

3.6. В указанную сумму в размере 600 000 (шестьсот тысяч) рублей указанную в пункте [3.5](#), в том числе, включаются Инвестиции сделанные посредством прочих инвестиционных

платформ. Контроль за соблюдением ограничения, установленного настоящим пунктом Правил в отношении Инвестора при каждом его Инвестировании с использованием Инвестиционной платформы осуществляется Оператором платформы на основании заверения Инвестора о соблюдении указанного ограничения, представляемого путем проставления галочки в экранной форме каждого Инвестиционного предложения, предполагаемого к принятию, до нажатия кнопки «Согласен с вышеизложенным / Продолжить». В случае не проставления галочки об указанном в настоящем пункте заверении принятие Инвестиционного предложения становится невозможным.

3.7. В случае превышения лимита Инвестирования в 600 000 (шестьсот тысяч) рублей неквалифицированным инвестором или при неправомерном признании Инвестора Квалифицированным инвестором Оператором платформы, Оператор платформы обязан, по требованию данного Инвестора, приобрести у него имущественные права, приобретенные с помощью Инвестиционной платформы на сумму такого превышения. Предусмотренное настоящим пунктом последствие не применяется в случае, если указанный в данном пункте Инвестор дал Оператору платформы недостоверные заверения в отношении общего объема своих инвестиций в течение календарного года или предоставил недостоверные данные, на основании которых ему был присвоен статус Квалифицированный инвестор.

#### **4. Регистрация Пользователей и порядок присоединения к Правилам**

4.1. Регистрация Инвестора на Инвестиционной платформе:

4.1.1. Для использования функционала Инвестиционной платформы Инвестору предоставляется доступ к Личному кабинету.

4.1.2. Для создания Учетной записи Инвестору необходимо ввести Логин, пароль, свой адрес электронной почты, номер своего действительного мобильного телефона, ознакомиться и согласиться с Декларацией о рисках ([Приложение № 10](#)). Указанные мероприятия осуществляются в электронном виде с помощью технических средств Инвестиционной платформы и путем подписания ПЭП.

4.1.3. Адрес электронной почты и номер мобильного телефона, указанные при регистрации, используются в дальнейшем для информирования и электронного документооборота между Пользователями и Оператором платформы.

4.1.4. После выполнения действий, указанных в пункте [4.1.2](#) настоящих правил, у Инвестора формируется уникальный номер Учетной записи и создается Личный кабинет Инвестора.

4.1.5. Для рассмотрения запроса Инвестора на присоединение к настоящим Правилам Инвестор предоставляет Оператору платформы свои персональные данные, согласно Политики обработки персональных данных Оператора платформы, и отправляет в электронном виде с помощью технических средств Инвестиционной платформы заявку на подтверждение своей личности во исполнение требований Федерального закона от 07.08.2001 № 115-ФЗ.

4.1.6. Оператор платформы осуществляет проверку персональных данных, предоставленных Инвестором. Проверка данных со стороны Оператора платформы осуществляется в течении 3 (трех) рабочих дней, по завершению проверки Инвестору на адрес электронный почты приходит оповещение о результате проверки.

4.1.7. В случае положительного результата проверки предоставленных персональных данных, Инвестору приходит подтверждение регистрации на электронную почту, указанную при регистрации, что означает согласие Оператора платформы заключить Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании.

4.2. Регистрация Лица, привлекающего инвестиции, на Инвестиционной платформе:

4.2.1. Регистрация Лица, привлекающего инвестиции, осуществляется Оператором платформы по итогам рассмотрения формы, заполненной на Сайте, и присоединения к Правилам и Договору об оказании услуг по содействию в привлечении инвестиций.

4.2.2. Результатом произведенных действий, предусмотренных пунктом [4.2.1](#) является создание Личного кабинета Лица, привлекающего инвестиции. В момент создания Личного кабинета Лица, привлекающего инвестиции, формируется уникальный номер Лица, привлекающего инвестиции на Инвестиционной платформе.

4.2.3. Доступ в Личный кабинет Лица, привлекающего инвестиции, предоставляется Уполномоченному представителю. Данный Уполномоченный представитель должен быть указан в Договоре об оказании услуг по содействию в привлечении инвестиций.

4.2.4. В случае если Лицо, привлекающее инвестиции, упразднило функции Уполномоченного представителя и (или) наделило ими иное лицо, Лицо, привлекающее инвестиции, обязуется направить информацию о соответствующих изменениях Оператору платформы в срок не позднее одного рабочего с момента наступлений данных изменений.

## **5. Соглашение об электронном взаимодействии Пользователей**

5.1. Данный раздел определяет условия электронного взаимодействия Пользователей и описывает порядок обмена информацией между Пользователями.

5.2. Присоединение к настоящим Правилам означает согласие использовать: приведенный в настоящем разделе порядок взаимодействия между Пользователями и Оператором платформы, ПЭП, электронное взаимодействие как основной способ подписания документов и взаимодействия Пользователей в рамках операций, совершаемых на Инвестиционной платформе.

5.3. Электронное взаимодействие между Пользователями и Оператором платформы реализуется через:

5.3.1. Электронные документы, требующие подписания ПЭП: Согласие с редакцией Правил и приложений к ним в том числе с Декларацией о рисках; Формой обработки персональных данных, действующих на момент регистрации Пользователя.

5.3.2. Электронные документы, требующие подписания Квалифицированной электронной подписью со стороны Лица, привлекающего инвестиции, и Оператора платформы: Инвестиционное предложение, документы с ним связанные.

5.3.3. Для обмена прочей информацией в Личном кабинете Пользователя реализован онлайн-чат.

5.4. Оператор платформы и Пользователи, договорились о том, что отправитель несёт ответственность за достоверность информации, отправленной в формате электронного взаимодействия, а полученная таким способом информация считается получателем достоверной и может применяться в качестве письменных доказательств в суде.

5.5. В соответствии со статьей 3 пункта 1 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ порядок использования электронной подписи в корпоративной информационной системе может устанавливаться оператором этой системы. Простая электронная подпись автоматически включается в электронный документ с пометкой документа «Подписано ПЭП» и подтверждает подписание соответствующего документа определенным Пользователем Инвестиционной платформы. Документ, подписанный Простой электронной подписью, признаётся Пользователями и Оператором платформы равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью.

5.6. Оператор платформы и Пользователи, договорились о следующем порядке применения ПЭП:

5.6.1. Пользователь входит в свой Личный кабинет посредством ввода Логина и пароля, известных только данному Пользователю.

5.6.2. При формировании электронного документа, требующего подписания со стороны Пользователя, появляется окно ввода УКС-кода.

5.6.3. Пользователь ознакомливается с содержанием документа, требующего подписания и в случае согласия с содержанием данного документа вводит присланный в СМС-сообщении УКС-код. Только совокупность указанных в данном пункте действий Пользователя

признается Простой электронной подписью, являющейся аналогом собственноручной подписи Пользователя.

5.7. Пользователь обязуется не сообщать (не раскрывать) другим Пользователям и иным третьим лицам сведения для входа в личный кабинет Инвестиционной платформы (Логин и пароль) - такая информация является конфиденциальной. Пользователь соглашается с тем, что в случае передачи третьим лицам указанных в настоящем пункте данных, он соглашается с принятием на себя всех последующих рисков недобросовестного использования его Учетной записи третьими лицами.

5.8. Порядок хранения, обработки и передачи персональных данных третьим лицам определен в Политике обработки персональных данных Оператора платформы, размещенной на Сайте, в разделе «Раскрытие информации».

## **6. Порядок и сроки движения денежных средств между Пользователями**

6.1. Для осуществления деятельности по содействию в привлечении Инвестиций Оператором платформы открыт Номинальный счет в кредитной организации. Информация о данном счете содержится в разделе «Раскрытие информации» на Сайте.

6.2. По указанию Оператора платформы по Номинальному счету могут совершаться только следующие операции:

6.2.1. Перечисление денежных средств Инвесторов на их банковские счета.

6.2.2. Перечисление денежных средств Инвесторов, принявших Инвестиционное предложение, на банковские счета Лиц, привлекающих инвестиции.

6.3. Все платежи и переводы Пользователям в рамках настоящих Правил осуществляются только безналичным путем.

6.4. В случае начисления кредитной организацией, в которой открыт Номинальный счет, процентов на остаток денежных средств на Номинальном счете, такие проценты причитаются Инвесторам (бенефициарам по Номинальному счету).

6.5. Переводы между Лицевыми счетами Инвесторов не осуществляются.

6.6. Пополнение и информация о состоянии баланса Лицевого счета Инвестора:

6.6.1. Срок зачисления денежных средств на Номинальный счёт - до 5 (пяти) рабочих дней со дня совершения перевода Инвестором.

6.6.2. Об операциях с денежными средствами Инвестора, которые находятся на Номинальном счете, Оператор платформы отчитывается перед Инвестором не позднее одного рабочего дня, следующего за днем проведения соответствующей операции. Отчет происходит путем отражения информации об операции в разделе «Счет» Личного кабинета.

6.6.3. Денежные средства Инвестора, зачисленные на Номинальный счет, отражаются в разделе «Счет» Личного кабинета Инвестора в виде суммы денежных средств, доступных Инвестору для осуществления Инвестирования. До момента отражения денежных средств на Лицевом счете их использование Инвестором для целей Инвестирования невозможно.

6.7. Перевод средств Лицам, привлекающим инвестиции:

6.7.1. Принятие Инвестором Инвестиционного предложения и подписание документов его сопровождающих является достаточным основанием для дальнейшего перечисления Оператором платформы денежных средств Инвестора с Номинального счета на расчетный счет Лица, привлекающего инвестиции, в целях заключения и исполнения Договора инвестирования, в соответствии с настоящими Правилами.

6.7.2. Оператор платформы переводит денежные средства Лицу, привлекающему инвестиции, в следующем порядке:

6.7.2.1. До момента достижения Минимальной суммы инвестиций осуществляется резервирование денежных средств на Лицевых счетах Инвесторов, принявших Инвестиционное предложение.

6.7.2.2. После достижения Минимальной суммы инвестиций, сумма инвестиций перечисляется на счет Лица, привлекающего инвестиции, в течении 3 (трех) рабочих дней после завершения срока действия Инвестиционного предложения.

6.8. Отказ от Инвестиционного предложения Инвестором:

6.8.1. Инвестор, принявший инвестиционное предложение, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия инвестиционного предложения, но не позднее дня прекращения действия Инвестиционного предложения, вправе отказаться от заключения договора инвестирования. Денежные средства возвращаются на Лицевой счет инвестора.

6.8.2. Отказ согласно пункту [6.8.1](#) Правил не является основанием для перечисления денежных средств на расчетный счет Инвестора, для этого Инвестор в своем Личном кабинете должен подать заявку на вывод денежных средств.

6.9. В случае недостижения Минимальной суммы инвестиций и, как следствие, прекращения действия Инвестиционного предложения, Оператор платформы осуществляет возврат денежных средств Инвестору в течение 3 (трех) рабочих дней, путем их отражения на Лицевом счете Инвестора.

6.10. Расторжение Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании с Инвестором:

6.10.1. В случае расторжения Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании по инициативе Инвестора, Оператор платформы рассматривает указанное действие как распоряжение о перечислении остатка денежных средств Инвестора по последним банковским реквизитам, представленным Инвестором:

6.10.1.1. В целях расторжения Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании Инвестор обязуется направить соответствующее заявление в свободной форме с указанием намерения о расторжении договора в онлайн-чате либо на адрес электронной почты: [users@bizmall.ru](mailto:users@bizmall.ru).

6.10.1.2. Срок рассмотрения заявления на расторжение Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании составляет 3 (три) рабочих дня с даты получения заявления Оператором платформы. По результатам рассмотрения заявления Оператор платформы направляет соответствующее уведомление Пользователю, путем размещения информации в Личном кабинете Пользователя.

6.10.1.3. Договор может быть расторгнут при условии отсутствия участия Инвестора в действующих Инвестиционных предложениях.

6.10.2. Перевод денежных средств Инвестору в этом случае осуществляется в течение 3 (трех) рабочих дней со дня расторжения Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании.

6.11. Перечисление денежных средств Инвестору:

6.11.1. Заявка на вывод денежных средств Инвестора с Инвестиционной платформы на расчетный счет Инвестора направляется Оператору платформы через Личный кабинет путем нажатия кнопки «Вывести».

6.11.2. При оформлении заявки на вывод средств Инвестору необходимо указать сумму для перечисления.

6.11.3. Оператор платформы перечисляет денежные средства Инвестору не позднее 3 (трех) рабочих дней после поступления заявки от Инвестора на вывод денежных средств Оператору платформы.

## **7. Права и обязанности Оператора платформы**

7.1. Оператор платформы обладает правами:

7.1.1. Проводить профилактические работы на сервере, вносить функциональные, программные, технические изменения, а также приостанавливать работу программных и технических средств, используемых для обмена документами и сведениями на Инвестиционной

платформе, в случае возникновения технического сбоя или ситуации, которая может привести к техническому сбою, для чего временно приостанавливается доступ к Инвестиционной платформе, при этом соответствующие уведомления размещаются на Сайте. В период проведения таких работ Оператор платформы не гарантирует работоспособность и надежное функционирование Инвестиционной платформы.

7.1.2. В одностороннем внесудебном порядке расторгать договоры присоединения, заключенные путем присоединения Пользователя к Правилам/блокировать доступ Пользователя к Инвестиционной платформе/запрещать доступ в Личный кабинет Пользователя/ограничивать Пользователю часть функциональных возможностей/возвращать Пользователю на его Лицевой счет или на его банковский счет денежные средства Пользователя в следующих случаях:

7.1.2.1. Нарушение Пользователем Правил.

7.1.2.2. Предоставление Пользователем недостоверной информации и (или) документов, содержащих недостоверные данные.

7.1.2.3. Нарушение Пользователем условий сделок, заключенных на Инвестиционной платформе.

7.1.2.4. Нарушение Пользователем положений нормативных актов Российской Федерации и ее субъектов.

7.1.3. Оператор платформы не несет ответственности за убытки (ущерб), возникшие у Пользователей в связи такими действиями Оператора платформы.

7.1.4. Оператор платформы письменно уведомляет об одностороннем расторжении договора присоединения, а также об иных действиях, предусмотренных пунктом [7.1.2](#) Правил, Пользователя не позднее чем за 1 (один) рабочий день до предполагаемой даты расторжения путем направления копии уведомления на имеющийся у Оператора платформы адрес электронной почты Пользователя.

7.1.5. В любой момент удалять или ограничивать доступ к любой размещенной на Сайте информации, нарушающей Правила, нормативные акты Российской Федерации и ее субъектов, права и законные интересы других лиц.

7.1.6. Требовать от Лиц, привлекающих инвестиции, их поручителей и залогодателей предоставления документов, подтверждающих их финансовое положение и надлежащее содержание предмета залога (при наличии залога).

7.1.7. В случае наличия оснований подозревать, что какие-либо операции и (или) сделки совершаются с целью отмывания доходов, полученных преступным путем и (или) финансирования терроризма, и (или) иной противоправной целью Оператор платформы в любой момент времени может отказать Пользователям в их совершении с помощью Инвестиционной платформы.

7.1.8. Передавать информацию о Пользователе и документы, предоставленные Пользователем:

7.1.8.1. В банк, в котором открыт Номинальный счет, в том числе в виде анкеты по форме этого банка.

7.1.8.2. Другим Пользователям, если это необходимо для заключения и (или) исполнения сделок, заключаемых на Инвестиционной платформе.

7.2. Оператор платформы исполняет обязанности, предусмотренные Правилами, нормативными актами Российской Федерации и ее субъектами, а также следующие обязанности:

7.2.1. Обеспечивать надежность и безопасность функционирования программных и технических средств, используемых для обмена документами и сведениями на Инвестиционной платформе.

7.2.2. В случае возникновения технического сбоя по вине Оператора платформы производит его устранение не позднее 24 часов с момента обнаружения сбоя.

7.2.3. Раскрывать и предоставлять на Сайте следующую информацию:



- 7.2.3.1. Информацию об Operatore платформы и о его деятельности.
- 7.2.3.2. Правила инвестиционной платформы АО «Финансовая платформа БИЗМОЛЛ» и все вносимые в них изменения.
- 7.2.3.3. Порядок действий, необходимых для присоединения к Договору об оказании услуг по привлечению инвестиций, к Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании, и порядок действий, необходимых для Инвестирования с использованием Инвестиционной платформы.
- 7.2.3.4. Информацию о действиях, которые могут быть предприняты Инвестором в случае неисполнения обязательств Лицом, привлекающим инвестиции.
- 7.2.3.5. Годовой отчет Operатора платформы о результатах деятельности по организации привлечения инвестиций.
- 7.2.3.6. Срок восстановления функционирования инвестиционной платформы в случае нарушения ее функционирования.
- 7.2.3.7. Информацию о том, является ли признание Operатором платформы гражданина квалифицированным инвестором необходимым условием для оказания ему услуг по содействию в инвестировании.
- 7.2.3.8. Наименование, место нахождения, адрес и устав Operатора платформы.
- 7.2.3.9. Сведения о лицах, контролирующих Operатора платформы.
- 7.2.3.10. Сведения о лицах, имеющих право распоряжаться не менее чем 10 процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал Operатора платформы.
- 7.2.3.11. Сведения о структуре и персональном составе органов управления Operатора платформы.
- 7.2.3.12. Годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность за последний завершённый отчетный год вместе аудиторским заключением в отношении такой отчетности.
- 7.2.3.13. Сведения о видах, размерах и сроках взимания платы за услуги Operатора платформы, оказываемые Пользователям Инвестиционной платформы, если такая плата предусмотрена договором с Пользователем.
- 7.2.3.14. Политику обработки персональных данных Пользователей Инвестиционной платформы.
- 7.2.3.15. Перечень основных рисков Пользователей (Декларация о рисках [Приложение № 10](#)).
- 7.2.3.16. В случае, если Инвестиционное предложение является закрытым Инвестиционным предложением, информация о Лицах, привлекающих инвестиции, предоставляется только Инвесторам, которым оно адресовано.
- 7.2.3.17. Информацию о признании Operатором платформы Пользователя квалифицированным инвестором.
- 7.2.3.18. Информацию о выявленных конфликтах интересов Operатором платформы и принятых мерах по управлению конфликтами интересов; иную информацию, предусмотренную Федеральным законом от 02.08.2019 № 259-ФЗ.

7.2.4. Раскрытие информации Operатором платформы на Сайте осуществляется не позднее пяти рабочих дней с момента включения сведений об Operаторе платформы в реестр операторов инвестиционных платформ и обновляется в срок, не превышающий 2 (двух) рабочих дней, при этом:

- 7.2.4.1. Правила со всеми внесенными в них изменениями и приложениями публикуются не позднее 5 календарных дней до даты вступления в силу изменений.
- 7.2.4.2. Годовой отчет Operатора платформы о результатах деятельности по организации привлечения инвестиций размещается на Сайте в срок, не позднее 1 марта календарного года, следующего за отчетным годом.

7.2.5. Соблюдать законодательство Российской Федерации при осуществлении деятельности Оператора платформы и не использовать Инвестиционную платформу в противоправных целях.

7.2.6. Осуществлять техническую поддержку Пользователей по вопросам работы с Инвестиционной платформой. Техническая поддержка осуществляется в рабочие дни и в рабочее время по контактам, указанным на Сайте.

7.2.7. Вести реестр Договоров инвестирования, Договоров об оказании услуг по содействию в инвестировании, Договоров об оказании услуг по привлечению инвестиций, заключаемых на Инвестиционной платформе, и выдавать по требованию Пользователей Инвестиционной платформы выписки из такого реестра в качестве подтверждения заключения указанных договоров.

7.2.8. Отражать актуальный баланс денежных средств Инвесторов на Лицевых счетах, находящихся на Номинальном счете которыми Инвестор может распоряжаться.

7.2.9. Сохранять конфиденциальность персональных данных Пользователя. Для сохранения конфиденциальности применяются меры в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## **8. Права и обязанности Пользователей**

8.1. Пользователь обладает правами:

8.1.1. Использовать Инвестиционную платформу в порядке предусмотренном Правилами, законодательством Российской Федерации и ее субъектами.

8.1.2. Требовать от Оператора платформы исполнения обязанностей, предусмотренных пунктом 7 Правил.

8.1.3. Обращаться к Оператору платформы за получением информации, необходимой Пользователю для реализации прав и обязанностей по договорам, заключенным с использованием функционала Инвестиционной платформы.

8.1.4. Получить находящиеся на Лицевом счете Пользователя денежные средства на свой банковский счет, реквизиты которого были указаны Пользователем в Личном кабинете, если такие денежные средства не были зарезервированы.

8.2. Пользователь обязуется исполнять следующие обязанности:

8.2.1. Использовать Инвестиционную платформу в соответствии с Правилами и действующим законодательством Российской Федерации.

8.2.2. Своевременно и в полном объеме ознакамливаться с Правилами, а также с изменениями и дополнениями к Правилам, вносимыми Оператором платформы.

8.2.3. Не предоставлять возможность использования Личного кабинета третьим лицам, а также не передавать данные Учетной записи третьим лицам, не передавать третьим лицам персональные данные Пользователей.

8.2.4. Признавать документы и сообщения, подписанные с использованием сертифицированных средств электронной подписи действительных на момент подписания документов или иных аналогов собственноручной подписи, равнозначными документам, подписанным собственноручной подписью на бумажном носителе.

8.2.5. Гарантировать, что сделки с другими Пользователями совершаются им добровольно, без противоправных действий и целей.

8.2.6. В случае несанкционированного доступа третьих лиц к своему Личному кабинету, а также получения третьим лицом пароля (иных сведений) для доступа к Личному кабинету, незамедлительно сообщить об этом Оператору платформы по адресу электронной почты [users@bizmall.ru](mailto:users@bizmall.ru).

8.2.7. Незамедлительно, в течение одного рабочего дня, сообщать Оператору платформы об изменении своих данных, указанных при регистрации на Сайте, включая (но, не ограничиваясь): паспортные данные, данные о месте регистрации по месту жительства (местонахождения), о единоличном исполнительном органе, средствах связи. В случае

неисполнения настоящего обязательства, и в случае обнаружения Оператором платформы изменения каких-либо данных Инвестора, Оператор платформы вправе заблокировать функционал Личного кабинета, такого Инвестора, за исключением функционала отражения баланса Лицевого счета.

8.2.8. По запросу Оператора платформы предоставить последнему сведения и (или) документы, необходимые для исполнения Оператором платформы своих обязанностей, включая обязанности, предусмотренные законодательством по ПОД/ФТ/ФРОМУ.

8.2.9. Принимать меры к недопущению конфликта интересов с Оператором платформы и (или) иными Пользователями. Незамедлительно письменно уведомлять Оператора платформы и (или) других Пользователей, с которыми предполагается заключение сделок или заключены сделки на Инвестиционной платформе, обо всех известных обстоятельствах, которые ведут или могут привести к конфликту интересов.

8.2.10. Предоставлять запрошенные Оператором платформы достоверные документы, информацию и сведения, необходимые для передачи банку, в котором открыт Номинальный счет, для осуществления операций по данному счету, а также для осуществления иных действий, предусмотренных Правилами.

8.2.11. Не использовать Инвестиционную платформу для легализации доходов, полученных преступным путем, заключения и (или) исполнения мнимых/притворных сделок, обмана Пользователей, совершения иных операций и действий в нарушение законодательства Российской Федерации и (или) Правил.

8.2.12. Своевременно знакомиться с информацией, направляемой Оператором платформы Пользователю по электронной почте, в СМС-сообщениях, а также информацией размещаемой в Личном кабинете и на Сайте в разделе «Раскрытие информации».

8.2.13. Своевременно уплачивать вознаграждение Оператору платформы в случаях, предусмотренных Правилами и Тарифами.

8.3. Инвестор обладает правом распоряжаться своими денежными средствами, находящимися на Номинальном счете в порядке, установленном Правилами.

## **9. Способы инвестирования**

9.1. Инвестирование на Инвестиционной платформе осуществляется путем:

9.1.1. Предоставления займов.

9.1.2. Приобретения эмиссионных ценных бумаг, размещаемых с использованием Инвестиционной платформы, за исключением ценных бумаг кредитных организаций, некредитных финансовых организаций, а также структурных облигаций и предназначенных для квалифицированных инвесторов ценных бумаг.

## **10. Вознаграждение Оператора платформы**

10.1. Вознаграждение за оказание услуг Оператора платформы выплачивается Пользователями в размерах, установленных Тарифами Оператора платформы, указанными в [Приложении № 9](#) к Правилам.

10.2. Все расчеты между Пользователями и Оператором платформы производятся в безналичной форме в российских рублях.

10.3. Осуществляя регистрацию на Сайте, Пользователи подтверждают своё согласие на оплату суммы вознаграждения в порядке и размерах, предусмотренных Правилами.

10.4. Оператор платформы вправе изменять Правила в одностороннем порядке. Оператор платформы публикует на Сайте новую редакцию Правил и лист изменений к ним. Изменения вступают в силу по истечении 5 (пяти) календарных дней с даты публикации на Сайте. В случае, если Пользователь продолжает пользование Инвестиционной платформой по истечении пятидневного срока, то он считается принявшим полностью и безоговорочно все изменения.

10.5. Оператор платформы и Лица, привлекающие инвестиции, установили, что факт выполнения услуг по Договорам об оказании услуг по привлечению инвестиций подтверждается Актом об оказании услуг.

10.6. Вознаграждение подлежит уплате Лицом, привлекающим инвестиции, путем перевода суммы Вознаграждения с расчетного (банковского) счета Лица, привлекающего инвестиции, на расчетный (банковский) счет Оператора платформы в соответствии условиями, сроками и реквизитами указанными в Договоре об оказании услуг по содействию в привлечении инвестиций, заключенном между Оператором платформы и Лицом, привлекающим инвестиции.

10.7. Осуществляя регистрацию на сайте, Лицо, привлекающее инвестиции, подтверждает своё согласие на оплату суммы Вознаграждения в порядке, предусмотренном Правилами.

## **11. Договоры об оказании услуг по содействию в привлечении Инвестиций или Инвестирования**

### **Договор об оказании услуг по содействию в привлечении инвестиций:**

11.1. Для заключения Договора об оказании услуг по содействию в привлечении инвестиций Оператор платформы должен произвести проверку Лица, привлекающего инвестиции, в рамках Федерального закона от 07.08.2001 № 115-ФЗ, в порядке предусмотренном Правилами внутреннего контроля (ПОД/ФТ/ФРОМУ) Оператора платформы.

11.2. По результатам проверки Лица, привлекающего инвестиции, в соответствии с пунктом [11.1](#) Оператор платформы принимает решение о заключении с Лицом, привлекающего инвестиции, Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании.

11.3. Номером Договора об оказании услуг по содействию в привлечении инвестиций является номер Учетной записи Лица, привлекающего инвестиции на Инвестиционной платформе. Датой заключения Договора об оказании услуг по содействию в привлечении инвестиций считается дата его подписания с использованием ПЭП.

11.4. Расторжение Договора об оказании услуг по содействию в привлечении инвестиций одной из сторон не допускается при наличии действующих договоров инвестирования, а также и в том в случае, если Инвестор принял Инвестиционное предложение, но у него истек срок, установленный частью 4 статьи 13 Федерального закона от 02.08.2019 № 259-ФЗ для отказа от заключения договора инвестирования.

11.5. Расторжение Договора об оказании услуг по содействию в привлечении инвестиций по инициативе Лица, привлекающего инвестиции, производится на основании заявления. Лицо, привлекающее инвестиции, направляет заявление Оператору платформы по форме представленной в Личном кабинете подписанное с использованием ПЭП.

11.6. Срок рассмотрения заявления на расторжение Договора об оказании услуг по содействию в привлечении инвестиций составляет 3 (три) рабочих дня с даты получения заявления Оператором платформы. По результатам рассмотрения заявления Оператор платформы направляет соответствующее уведомление Лицу, привлекающему инвестиции, путем размещения информации в Личном кабинете.

### **Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании:**

11.7. Номер Учетной записи Пользователя выступает номером Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании. Датой заключения указанного Договора является дата создания Личного кабинета Инвестора.

11.8. Расторжение Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании одной из сторон не допускается при наличии действующих договоров инвестирования, а также и в том случае, если Инвестор принял Инвестиционное предложение, но у него истек срок, установленный частью 4 статьи 13 Федерального закона от 02.08.2019 № 259-ФЗ для отказа от заключения договора инвестирования.

11.9. В связи с тем, что Личный кабинет содержит информацию, которую Оператор платформы обязан хранить в течение 5 лет, расторжение Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании не является основанием для удаления Личного кабинета и информации о Пользователе.

## **12. Требования к Инвестиционному предложению, его размещение и прекращение действия**

12.1. В соответствии с статьей 5 Федерального закона от 02.08.2019 № 259-ФЗ предметом Инвестиционного предложения должно быть предоставление займа Лицу, привлекающему инвестиции с использованием Инвестиционной платформы, или приобретение Ценных бумаг Эмитента, размещенных путем закрытой подписки с использованием Инвестиционной платформы.

12.2. Выпуск Ценных бумаг, которые предлагается приобрести в рамках Инвестиционного предложения, должен быть зарегистрирован в установленном законодательством Российской Федерации порядке до размещения Инвестиционного предложения на Инвестиционной платформе.

12.3. Инвестиционное предложение является закрытым и доступно только Инвесторам, которым оно адресовано, на отдельной закрытой странице Сайта.

12.4. Формы по предметам Инвестиционного предложения приведены в [Приложении № 3](#) и [Приложении № 4](#) к Правилам.

12.5. Информация об Инвестиционных предложениях, размещенная на Инвестиционной платформе, носит информационный характер и не является бизнес-оценкой Инвестиционных предложений. Ответственность за риски возможные в ходе реализации Инвестиционного предложения принимает на себя Инвестор.

12.6. Лицо, привлекающее инвестиции, предоставляет Оператору платформы Инвестиционное предложение в форме электронного документа, переданного Уполномоченным представителем через Личный кабинет с использованием сертифицированных средств электронной подписи действительных на момент подписания (квалифицированная электронная подпись).

12.7. В случае, если Инвестиционное предложение соответствует требованиям, предъявляемым Правилами, Оператор платформы размещает Инвестиционное предложение Лица, привлекающего инвестиции, на Сайте в срок не позднее одного рабочего дня со дня его предоставления, если иное не указано в Договоре об оказании услуг по содействию в привлечении инвестиций. Вместе с тем, доступ к Инвестиционному предложению имеют исключительно Пользователи и Оператор платформы.

12.8. Досрочное прекращение действия Инвестиционного предложения происходит в случае достижения суммой сбора Максимальной суммы инвестиций в отношении конкретного Инвестиционного предложения. В этом случае, Оператор платформы раскрывает информацию о прекращении действия Инвестиционного предложения на Сайте в день такого прекращения.

12.9. В случае недостижения Минимальной суммы инвестиций, все денежные средства в рамках указанного Инвестиционного предложения возвращаются Инвесторам на их Лицевые счета.

12.10. В случае достижения Минимальной суммы инвестиций, Инвесторы принимают Инвестиционное предложение в соответствии с пунктом 1 статьи 13 Федерального закона от 02.08.2019 № 259-ФЗ.

## **13. Принятие и отказ от Инвестиционного предложения, заключение Договора инвестирования**

13.1. Всем Пользователям Инвестиционной платформы доступен функционал просмотра Инвестиционных предложений. По завершении регистрации в соответствии с пунктом [4.1](#) настоящих Правил Инвесторам становится доступен функционал принятия Инвестиционных

предложений, до завершения регистрации Инвестирование через Инвестиционную платформу невозможно.

13.2. Принятие Инвестиционного предложения и Инвестирование могут осуществляться только при условии наличия на балансе Лицевого счета Инвестора достаточной суммы денежных средств.

13.3. Пополнение баланса Лицевого счета Инвестора осуществляется путем безналичного перевода на Номинальный счет с указанием следующих данных:

13.3.1. Реквизиты Номинального счета, на который должны быть перечислены денежные средства Инвестора.

13.3.2. Сумма денежных средств, которая должна быть перечислена Инвестором на Номинальный счет.

13.3.3. Назначение платежа с указанием номера Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании данного Инвестора.

13.4. Баланс Лицевого счёта не может быть пополнен путём перечисления денежных средств на иные банковские счета Оператора платформы, за исключением Номинального счета. Баланс Лицевого счёта не может быть пополнен с расчетных счетов других Инвесторов. Данные операции будут считаться ошибочными и денежные средства будут возвращены отправителю.

13.5. Принятие Инвестиционного предложения Инвестором осуществляется путем указания посредством технических средств Инвестиционной платформы суммы инвестирования, а также нажатия кнопки «Инвестировать», что является подтверждением того что:

13.5.1. Инвестор полностью ознакомился и понимает содержание Инвестиционного предложения и прилагаемых к нему документов.

13.5.2. Инвестор ознакомился с Декларацией о рисках ([Приложение № 10](#)) и осознает, что Инвестирование с использованием Инвестиционной платформы является высокорискованным и может привести к потере Инвестиций частично или в полном объеме, и принимает на себя такие риски.

13.5.3. Инвестор соответствует всем требованиям к Инвесторам, предъявляемым настоящими Правилами.

13.6. В случае включения режима Смарт инвестирования принятие Инвестиционного предложения Инвестором осуществляется автоматически согласно параметрам, указанным в направленном Инвестором в соответствии с пунктом [15.1](#) Правил Заявлении о подключении Смарт инвестирования ([Приложение № 5](#)). Инвестор соглашается, что сделки совершенные с использованием режима Смарт инвестирования признаются совершенными Инвестором, и выражают волю Инвестора на заключение каждого Договора инвестирования (займа) на условиях отдельного Инвестиционного предложения соответствующего параметрам, указанным в направленном Инвестором Заявлении о подключении Смарт инвестирования.

13.7. Принятие Инвестиционного предложения Инвестором (физическим лицом) непризнанным Квалифицированным инвестором подтверждается проставлением галочки-заверения, что в течение одного календарного года общая сумма его Инвестиций не превышает сумму в 600 000 (шестьсот тысяч) рублей.

13.8. Принятие Инвестиционного предложения Инвестором осуществляется при условии наличия необходимой суммы денежных средств этого Инвестора на его Лицевом счете путем выражения воли этого Инвестора о принятии Инвестиционного предложения нажатием кнопки «Инвестировать» с помощью технических средств Инвестиционной платформы.

13.9. Договор Инвестирования считается заключенным с момента поступления денежных средств Инвесторов с Номинального счета на банковский счет Лица, привлекающего инвестиции.

Лицо, привлекающее инвестиции, обязуется предоставить Оператору платформы в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента поступления денежных средств Инвесторов с Номинального счета на его банковский счет копию платежного поручения с отметкой банка об исполнении, в качестве подтверждения факта получения указанных средств.

При этом, если банк Лица, привлекающего инвестиции, указывает, что поступление денежных средств Инвесторов с Номинального счета по указанным реквизитам Лица, привлекающего инвестиции, не состоялось и (или) невозможно (по любым причинам), Договоры инвестирования считаются незаключенными.

13.10. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия Инвестиционного предложения, но не позднее дня прекращения его действия, Инвестор вправе отказаться от заключения Договора инвестирования.

13.11. В случае отказа Инвестора, принявшего Инвестиционное предложение, от заключения Договора инвестирования в соответствии с условиями предусмотренными пунктом [13.10](#) Правил, Оператор платформы не вправе передавать денежные средства такого инвестора Лицу, привлекающему инвестиции, и обязан их вернуть на баланс Лицевого счета Инвестора.

13.12. В случае, если Минимальная сумма инвестиций, указанная в Инвестиционном предложении, не была привлечена в течение Срока действия Инвестиционного предложения, Договоры инвестирования не заключаются, о чем Оператор платформы уведомляет Инвесторов не позднее рабочего дня, следующего за днем истечения указанного срока путем размещения информации в Личном кабинете Инвестора.

13.13. Заключение Договора инвестирования подтверждается Оператором платформы выпиской из Реестра договоров в порядке, указанном в [13.15](#) Правил.

13.14. Оператор платформы обязан вести учет и хранение всех документов, подписанных Пользователями в ходе Инвестирования в течение 5 лет с момента их создания.

13.15. Пользователь вправе запрашивать у Оператора платформы и получать выписку из Реестра договоров, сформированную Оператором платформы в отношении такого Пользователя. На основании полученного от Пользователя запроса Оператор платформы в срок, не позднее 5 (пяти) рабочих дней, направляет Пользователю выписку из Реестра договоров, сформированную в отношении такого Пользователя.

#### **14. Ответственность Оператора платформы и конфиденциальность**

14.1. Оператор платформы не отвечает по обязательствам Лиц, привлекающих инвестиции, и не несет ответственность за просрочку исполнения Договоров инвестирования.

14.2. Оператор платформы несет ответственность за убытки, причиненные вследствие:

14.2.1. Раскрытия недостоверной, неполной и (или) вводящей в заблуждение информации о Инвестиционной платформе и Операторе платформы.

14.2.2. Нарушения Оператором платформы Правил, в том числе по ведению, сохранности и достоверности Реестра договоров.

14.3. Размер ответственности Оператора платформы определяется исходя из реального ущерба, причиненного Пользователям действиями Оператора платформы при наличии его прямой вины.

14.4. Оператор платформы обязуется обеспечить полное соблюдение всех применимых положений законодательства Российской Федерации о персональных данных в связи с осуществлением функций, предусмотренных Правилами. Персональные данные Пользователей, Уполномоченных представителей и иных лиц предоставляются Оператору платформы для осуществления Оператором платформы функций, предусмотренных Правилами.

14.5. Предоставление Оператору платформы персональных данных Пользователем, заявителем или иным лицом, предоставляющим Оператору платформы персональные данные в соответствии с Правилами, признается гарантией со стороны такого лица, что персональные данные предоставлены Оператору платформы с соблюдением требований законодательства Российской Федерации, и одновременно является поручением такого лица Оператору платформы на обработку предоставленных персональных данных, при условии обеспечения Оператором платформы конфиденциальности и безопасности персональных данных при их обработке.

14.6. Перечень действий (операций) с персональными данными, которые могут совершаться Оператором платформы: сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передача (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных, при условии, что каждое такое действие (операция) соответствует Правилам, а также законодательству Российской Федерации. Оператор платформы обеспечивает защиту таких персональных данных в соответствии с требованиями статьи 19 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» в редакции, действующей на момент обработки персональных данных.

## 15. Смарт инвестирование

15.1. Сумма, подлежащая инвестированию в режиме Смарт инвестирования, устанавливается в Заявлении о подключении Смарт инвестирования и распределяется между Инвестиционными предложениями, отвечающими критериям и ограничениям, установленным в Заявлении о подключении Смарт инвестирования. Форма Заявления о подключении Смарт инвестирования установлена в [Приложении № 5](#) к Правилам.

15.2. Смарт инвестирование активируется подписанием средствами простой электронной подписи Заявления о подключении Смарт инвестирования и направляется через Личный кабинет с использованием сертифицированных средств электронной подписи действительных на момент подписания и действует до его отмены на основании Заявления об отключении Смарт инвестирования, направленного через Личный кабинет с использованием сертифицированных средств электронной подписи действительных на момент подписания. Форма Заявления об отключении Смарт инвестирования установлена в [Приложении № 8](#) к Правилам.

15.3. В целях документального подтверждения заключения Договора инвестирования с использованием Смарт инвестирования Оператор платформы по поручению Инвестора техническими средствами платформы формирует акцепт по форме [Приложения № 6](#) к Правилам, акцепт формируется при помощи функционала Смарт инвестирования, и в таком акцепте указывается номер постоянно действующего акцепта.

15.4. Инвестор устанавливает максимальную совокупную сумму денежных средств, которые могут быть размещены в режиме Смарт инвестирования (далее - Сумма для инвестирования). Сумма для инвестирования является возобновляемой — после погашения задолженности по каким-либо из Договоров инвестирования (займа), заключенных посредством Смарт инвестирования, происходит заключение новых Договоров инвестирования (займа) с Лицами, привлекающими инвестиции, отвечающими установленным Инвестором критериям в пределах Суммы для инвестирования.

## 16. Способ присвоения рейтинга лицам, привлекающим инвестиции

16.1. **Рейтинг «5++».** Лицо, привлекающее инвестиции сотрудничает с Инвестиционной платформой 1 год и более, а также не имеет просроченных платежей по текущим договорам. Характеризуется высокой финансовой устойчивостью и ответственностью в своевременном выполнении финансовых обязательств. Срок фактической деятельности бизнеса Лица, привлекающего инвестиции, более 3 лет, диверсификация бизнеса, доля выручки, поступающей на расчетные счета в банках более 70%, положительная динамика выручки, предоставлено залоговое обеспечение и (или) дополнительное поручительство.

16.2. **Рейтинг «5+».** Документальное подтверждение наличия недвижимого имущества в собственности Лица, привлекающего инвестиции. Лицо, привлекающее инвестиции полностью погасил обязательства, сроком до 6 месяцев и (или) погасило не менее 4 платежей по одному обязательству в срок, характеризуется высокой финансовой устойчивостью и ответственностью в своевременном выполнении финансовых обязательств, высокий показатель поступления



выручки на расчетные счета компании, текущие просроченные платежи отсутствуют, длительный срок ведения бизнеса от 3-х лет (только по компании Лица, привлекающего инвестиции, без учета срока деятельности связанных компаний).

**16.3. Рейтинг «5».** Лицо, привлекающее инвестиции, характеризуется высокой финансовой устойчивостью и ответственностью в своевременном выполнении финансовых обязательств, высокий показатель поступления выручки на расчетные счета компании; текущие просроченные платежи отсутствуют; длительный срок ведения бизнеса от 3-х лет (только по компании Лица, привлекающего инвестиции, без учета срока деятельности связанных компаний); документальное подтверждение наличия недвижимого имущества в собственности Лица, привлекающего инвестиции; отсутствие исполнительных производств на сумму более 10 000 рублей; соотношение задолженности по всем кредитам, договорам лизинга, займам, включая новый, к годовой выручке менее 30%; соотношение ежемесячного платежа по всем кредитам, договорам лизинга, займам, включая новый заем, к среднемесячной выручке Лица, привлекающего инвестиции, менее 30%; положительная динамика выручки; отклонение объемов месячной выручки от среднемесячного значения за анализируемый период не более 30%.

**16.4. Рейтинг «4+».** Лицо, привлекающее инвестиции сотрудничает с Инвестиционной платформой 1 год и более и (или) погасило не менее 6 платежей по одному обязательству, срок фактической деятельности бизнеса Лица, привлекающего инвестиции, более 1,5 лет, диверсификация бизнеса, доля выручки, поступающей на расчетные счета в банках более 50%, положительная динамика выручки, предоставлено залоговое обеспечение и (или) дополнительное поручительство.

**16.5. Рейтинг «4».** Лицо, привлекающее инвестиции, финансово устойчиво, что подтверждается достаточно высокими показателями поступления выручки на расчётные счета компании, кредитные обязательства выполняются своевременно, текущие просроченные кредитные платежи отсутствуют, срок ведения бизнеса от 1,5 лет до 3-х лет включительно (с учетом срока непрерывной деятельности связанных компаний), доля крупнейшего контрагента в оборотах не превышает 80%, снижение выручки не более, чем на 40%, отклонение объемов месячной выручки от среднемесячного значения за анализируемый период не более 75%.

**16.6. Рейтинг «3+».** Чистая прибыль, получаемая Лицом, привлекающим инвестиции, позволяет обслуживать кредитные обязательства, при этом кредитные обязательства составляют менее 40% объемов месячной выручки; все платежи производятся в срок; текущее неисполнение договорных обязательств отсутствует.

**16.7. Рейтинг «3».** Не публикуется. Лицо, привлекающее инвестиции обременено финансовыми обязательствами которые обуславливают высокий риск наступления дефолта и возможное нарушение обязательств по Договорам инвестирования.

**16.8. Рейтинг Лица, привлекающего инвестиции, предусмотренный Правилами,** носит информационный характер и не является руководством к действию при решении Инвестора принять то или иное Инвестиционное предложение. Присоединяясь к Правилам Инвестор подтверждает, что присвоение рейтинга Лицу, привлекающему инвестиции, не является гарантией исполнения обязательств по Договорам инвестирования. Оператор платформы не является гарантом по Договорам инвестирования и не несет ответственности перед Инвесторами по обязательствам Лиц, привлекающим инвестиции.

## **17. Прекращение взаимоотношений с Инвестиционной платформой**

**17.1.** Предоставление услуг Оператором платформы может быть прекращено в следующих случаях:

**17.1.1.** В соответствии с пунктом [11](#) Правил, по инициативе Пользователя, если у него нет действующих заключенных договоров с другими Пользователями, а также он не имеет непогашенных обязательств перед Пользователями или Оператором платформы.

17.1.2. По инициативе Оператора платформы, если Пользователь нарушил какие-либо требования законодательства Российской Федерации, Правил, а также приложений к ним. При этом сохраняются обязательства Пользователей друг перед другом и перед Оператором платформы, возникшие до момента прекращения договорных обязательств.

17.1.3. В иных случаях, установленных законодательством Российской Федерации и Правилами.

### **18. Форс-мажор (обстоятельства непреодолимой силы)**

18.1. Пользователи освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение принятых на себя обязательств, если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: стихийных бедствий, эпидемий, взрывов, пожаров и иных чрезвычайных обстоятельств. При этом срок исполнения обязательств отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства.

18.2. Пользователь, для которого наступили обстоятельства непреодолимой силы, должен незамедлительно известить в письменной форме или в форме электронного документа, переданного при помощи Инвестиционной платформы, Оператора платформы о наступлении, предполагаемом сроке действия и прекращении действия обстоятельств непреодолимой силы, а также представить доказательства названных обстоятельств.

18.3. Наличие обстоятельств непреодолимой силы не освобождает Пользователей от исполнения обязательств, установленных Правилами и Договором инвестирования.

### **19. Разрешение споров**

19.1. Пользователи должны стремиться к разрешению споров и разногласий, возникающих между ними в рамках исполнения обязательств, предусмотренных Правилами, путем прямых переговоров.

19.2. При недостижении согласия путем прямых переговоров Оператор платформы или Пользователь направляет мотивированную претензию второй стороне по месту ее нахождения. Оператор платформы или Пользователь получивший претензию, обязан в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты ее получения предоставить мотивированный ответ.

19.3. Если в указанный срок Оператор платформы или Пользователь не направит мотивированный ответ, то претензионный порядок считается соблюденным, и другая сторона вправе обратиться в суд.

19.4. При недостижении согласия в претензионном порядке споры разрешаются в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде г. Санкт-Петербурга или судом по применимой подсудности к участникам спора.

## Договор об оказании услуг по содействию в привлечении инвестиций

Акционерное общество «Финансовая платформа БИЗМОЛЛ» (ИНН 7840098900, далее - «Оператор платформы») в лице генерального директора Джигоевой Наталии Алексеевны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_» (ИНН \_\_\_\_\_, далее - «Лицо, привлекающее инвестиции») в лице генерального директора \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», по отдельности «Сторона», заключили настоящий Договор об оказании услуг по содействию в привлечении инвестиций (далее - «Договор») о нижеследующем:

### 1. Общие положения и предмет Договора

1.1. Термины и определения в настоящем Договоре соответствуют терминам и определениям в Правилах Инвестиционной платформы АО «Финансовая платформа БИЗМОЛЛ», размещенных в разделе «Раскрытие информации» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», доступ к которым осуществляется с сайта: <https://bizmall.ru> (далее - «Правила», «Сайт» соответственно).

1.2. Отношения Оператора платформы и Лица, привлекающего инвестиции, не урегулированные настоящим Договором, регулируются Правилами.

1.3. Настоящий Договор адресован лицам, отвечающим требованиям, установленными Правилами в качестве Лиц, привлекающих инвестиции, и имеющих намерение получить доступ к Инвестиционной платформе для заключения Договоров инвестирования с помощью информационных технологий и технических средств Инвестиционной платформы.

1.4. Настоящий договор является предложением Оператора платформы и в силу статьи 428 ГК РФ является договором присоединения. Подписание настоящего Договора осуществляется путем принятия условий договора в целом. Факт заключения и принятия Лицом, привлекающим инвестиции, настоящего Договора в порядке, установленном Договором, означает полное и безоговорочное принятие Правил Лицом, привлекающим инвестиции, и условий настоящего Договора, а также всех его приложений в редакции, действующей на момент присоединения к Правилам, а также всех изменений (дополнений) настоящего Договора.

1.5. Присоединение к настоящему Договору осуществляется в соответствии с Правилами после получения доступа к Личному кабинету Лица, привлекающего инвестиции.

1.6. По настоящему договору Оператор платформы в соответствии с Правилами обязуется оказать следующие услуги (далее - «Услуги»):

1.6.1. Предоставить Лицу, привлекающему инвестиции, доступ к использованию Инвестиционной платформы путем создания Личного кабинета Лица, привлекающего инвестиции, на Инвестиционной платформе.

1.6.2. Предоставить Лицу, привлекающему инвестиции, возможность для заключения с Инвесторами Договоров инвестирования с помощью информационных технологий и технических средств Инвестиционной платформы, а также оказывать содействие в осуществлении расчетов между Лицом, привлекающим инвестиции, и Инвестором посредством использования Номинального счета.

1.6.3. Сроки и порядок оказания услуг определены в Правилах.

1.7. Лицо, привлекающее инвестиции, обязуется принять оказанные услуги и оплатить их на условиях настоящего Договора.

1.8. В соответствии с Правилами доступ к функционалу личного кабинета Лица, привлекающего инвестиции, на Инвестиционной платформе имеет Уполномоченный представитель.

1.9. Расторжение настоящего Договора осуществляется в соответствии с Правилами.

1.10. Последняя принятая Лицом, привлекающим инвестиции, редакция Правил является неотъемлемой частью настоящего Договора.

## **2. Стоимость и порядок оказания услуг**

2.1. Стоимость услуги по размещению Инвестиционного предложения тарифицируется в соответствии с Правилами и подлежит оплате Лицом, привлекающим инвестиции, в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты выставления Оператором платформы счёта на оплату. Данный платеж не подлежит возврату Лицу, привлекающему инвестиции.

2.2. Вознаграждение Оператора платформы тарифицируется в соответствии с Правилами и подлежит оплате Лицом, привлекающим инвестиции, в срок не позднее 10 рабочих дней с даты выставления Оператором платформы счёта на оплату Вознаграждения.

## **3. Порядок сдачи и приемки услуг**

3.1. Услуга, предусмотренная пунктом [1.6.2](#) настоящего Договора считается оказанной после окончания срока действия Инвестиционного предложения.

3.2. Оператор платформы предоставляет Лицу, привлекающему инвестиции Акт оказанных услуг с указанием стоимости, вида и объема оказанных услуг по итогам оказания услуг, предусмотренных пунктом [3.1](#) настоящего Договора. Данный Акт направляется с использованием электронного взаимодействия в порядке, определенном Правилами.

3.3. Лицо, привлекающее инвестиции, обязуется рассмотреть указанный Акт при отсутствии возражений подписать и направить Оператору платформы подписанный Акт об оказании услуг в течение 3 дней с момента получения, с использованием электронного взаимодействия в порядке, определенном Правилами Инвестиционной платформы.

3.4. В случае немотивированного отказа Лица, привлекающего инвестиции от подписания Акта об оказанных услугах и (или) не подписания в течение 3 дней с момента получения, услуги считаются оказанными в полном объеме с надлежащим качеством.

3.5. Мотивированным отказом Лица, привлекающего инвестиции признается претензия относительно допущенных Оператором платформы при оказании услуг нарушений, противоречащих действующему законодательству РФ с приложением доказательств, подтверждающих данное обстоятельство.

## **4. Права и обязанности сторон**

### **Лицо, привлекающего инвестиции, обязан:**

4.1. Не использовать Инвестиционную платформу для совершения действий, составляющих в соответствии с законодательством Российской Федерации правонарушение, включая легализацию доходов, полученных преступным путем, и иные операции, составляющие противоправные деяния согласно законодательству Российской Федерации.

4.2. Предоставлять Оператору платформы информацию о себе и своих Инвестиционных предложениях в стандартной форме ([Приложение № 3](#) или [Приложение № 4](#) к Правилам) для ее последующего раскрытия или предоставления в соответствии с требованиями Федерального закона от 02.08.2019 № 259-ФЗ.

4.3. Предоставлять дополнительные сведения и документы по запросу Оператора платформы, если это касается содержания Инвестиционного предложения или законных требований Инвесторов в части раскрытия информации в рамках Федерального закона от 02.08.2019 № 259-ФЗ.

4.4. В случае изменения фактических данных, указанных в Инвестиционном предложении в течение 3-х дней предоставлять достоверные и актуальные документы и сведения о себе и своем уполномоченном представителе, необходимые для поддержания актуальности информации об Инвестиционном предложении. В случае неисполнения настоящего обязательства или в случае обнаружения Оператором платформы изменения каких-либо данных Лица, привлекающего инвестиции, влияющих на Инвестиционное предложение, Оператор платформы вправе заблокировать функционал Личного кабинета Лица, привлекающего инвестиции и приостановить, а также досрочно прекратить срок действия Инвестиционного предложения Лица, привлекающего инвестиции.

4.5. Соблюдать конфиденциальность средств доступа на Инвестиционную платформу, защищать их от неправомерного получения третьими лицами, не предоставлять третьим лицам доступ в Личный кабинет и своевременно сообщать Оператору платформы об их компрометации. При несоблюдении настоящего обязательства, Оператор платформы не несет ответственности за действия таких третьих лиц. Любые действия третьих лиц, получивших доступ в нарушение настоящего обязательства Лица, привлекающего инвестиции, признаются как совершенные Лицом, привлекающего инвестиции (уполномоченным представителем Лица, привлекающего инвестиции) лично.

4.6. Своевременно (не позднее следующего рабочего дня) знакомиться с уведомлениями и сообщениями, направленными и доставленными в Личный кабинет Лица, привлекающего инвестиции, или на адрес электронной почты Уполномоченного представителя.

4.7. В течение одного календарного года одно Лицо, привлекающее инвестиции, не может привлечь с использованием инвестиционных платформ Инвестиции на сумму, превышающую один миллиард рублей. В случае неисполнения настоящего обязательства Оператор платформы вправе заблокировать функционал Личного кабинета Лица, привлекающего инвестиции, и приостановить, а также досрочно прекратить срок действия Инвестиционного предложения Лица, привлекающего инвестиции.

#### **Оператор платформы вправе:**

4.8. Принять решение об ограничении доступа Лица, привлекающего инвестиции, к Инвестиционной платформе, в случае обнаружения Оператором платформы фактов предоставления недостоверной информации Лицом, привлекающим инвестиции.

4.9. Отказать Лицу, привлекающему инвестиции, в размещении Инвестиционного предложения на Инвестиционной платформе в случае несоответствия Лица, привлекающего инвестиции, требованиям, установленным Правилами.

4.10. Оператор платформы вправе останавливать работу Инвестиционной платформы на проведение регламентных и иных необходимых работ на срок не более 24 часов в сутки, с обязательным предварительным уведомлением Пользователей. Уведомление производится путем размещения соответствующего информационного объявления на Сайте.

#### **Оператор платформы обязан:**

4.11. Поддерживать доступность и работоспособность Инвестиционной платформы, с учетом ограничений, позволяющих Оператору платформы останавливать работу Инвестиционной платформы на проведение регламентных и иных необходимых работ.

4.12. Обеспечивать надежность и безопасность функционирования программных и технических средств, используемых для обмена документами и сведениями на Инвестиционной платформе, составляющих электронный документооборот.

4.13. Осуществлять техническую поддержку Лица, привлекающего инвестиции, по вопросам работы с Инвестиционной платформой и установить срок ответа на запросы Лица, привлекающего инвестиции в течение двух рабочих дней, начиная со дня получения такого запроса.

**Лицо, привлекающее инвестиции, заверяет Оператора платформы, в следующем:**

4.14. Логин и пароль от Личного кабинета Лица, привлекающего инвестиции, известны только Уполномоченному представителю и не передаются третьим лицам.

4.15. Оператор платформы не отвечает по обязательствам Лица, привлекающего инвестиции, не является поручителем по обязательствам Лица, привлекающего инвестиции, и не принимает на себя ручательство за исполнение Лица, привлекающего инвестиции обязательств.

4.16. Совершение Уполномоченным представителем действий, составляющих использование Инвестиционной платформы (включая нажатие кнопок, определение параметров, заключение сделок, переход по ссылкам, ввод закрытых ключей электронной подписи) признаются действиями, совершенными Лицом, привлекающего инвестиции, а также являются действиями, совершенными с использованием аналога собственноручной подписи в порядке, установленном Правилами, и считаются однозначным выражением согласия Лица, привлекающего инвестиции, на получение соответствующей функциональной возможности Инвестиционной платформы на условиях, указанных в Правилах и во всех приложениях к ним.

## **5. Ответственность сторон**

5.1. Оператор платформы не отвечает по обязательствам Лица, привлекающего инвестиции, не несет ответственность по заключенным Пользователями Договоров инвестирования, включая предоставление Пользователям недостоверной или неполной информации, не отвечает по обязательствам Пользователей, вытекающим из заключения Договоров инвестирования, в том числе по убыткам, если иное прямо не установлено законом.

5.2. Оператор платформы не несет ответственности за неработоспособность оборудования и программных средств Лица, привлекающего инвестиции, в том числе неработоспособность, возникшую в силу несовместимости Инвестиционной платформы с указанным оборудованием и программными средствами, повлекшую за собой невозможность доступа к Инвестиционной платформе, и возникшие в результате этого задержки в оказании Услуг.

5.3. Оператор платформы не несет ответственности за ущерб, причиненный Лицу, привлекающему инвестиции, вследствие компрометации Уполномоченным представителем данных для входа в Личный кабинет, а также их утраты или передачи третьим лицам, вне зависимости от причин.

5.4. Отказ любой из Сторон от заключения настоящего Договора невозможен при наличии действующих Договоров инвестирования, а также в случае, если инвестор принял Инвестиционное предложение, но у него истек срок, установленный частью 4 статьи 13 Федерального закона от 02.08.2019 № 259-ФЗ для отказа от заключения Договора инвестирования.

## **6. Порядок разрешения споров**

6.1. Настоящий Договор считается заключенным в месте нахождения Оператора платформы.

6.2. В случае если не удастся разрешить возникшие между Оператором платформы и Лицом, привлекающим инвестиции, споры и (или) разногласия путем переговоров, такие споры разрешаются по месту нахождения Оператора платформы в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

## **7. Порядок обмена информацией, Уполномоченные представители.**

7.1. Стороны согласились установить способ и порядок обмена информацией и документами в рамках настоящего Договора в соответствии с Соглашением об электронном взаимодействии, установленном Правилами.

7.2. Уполномоченные представители Сторон, выступающие получателями и отправителями информации в рамках исполнения настоящего Договора:

|                     |                                |
|---------------------|--------------------------------|
| Оператор платформы: | Лицо, привлекающее инвестиции: |
| ФИО                 | ФИО                            |

|           |           |
|-----------|-----------|
| Должность | Должность |
| Эл.почта  | Эл.почта  |
| Телефон   | Телефон   |

7.3. Указанным в пункте [7.2](#) настоящего Договора Уполномоченным представителям предоставляются следующие полномочия: сбор и предоставление необходимых по настоящему Договору материалов, документов; представление интересов Лица, привлекающего инвестиции, и Оператора платформы в согласовании рабочих вопросов, согласовании и утверждении позиции по всем возникающим вопросам, в том числе в части оказания услуг, утверждение результатов оказанных услуг; обмен Актами оказанных услуг.

### 8. Реквизиты сторон

| Реквизиты Оператора платформы:   | Реквизиты Лица, привлекающего инвестиции: |
|--|---|
| Акционерное общество «Финансовая платформа БИЗМОЛЛ»<br>ОГРН: 1217800196680<br>ИНН/КПП: 7840098900/784101001<br>Банковские реквизиты:<br>Банк: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК<br>БИК банка: 044030653<br>Корр. счет: 30101810500000000653<br>Расчетный счет: 40701810555000000655<br>Юридический адрес: 191186, г. Санкт-Петербург, наб. реки Мойки, д. 40, литера А, пом. 8-Н № 125 (часть), офис 510<br>E-mail: <a href="mailto:users@bizmall.ru">users@bizmall.ru</a> |   |
| Генеральный директор<br>_____ /Джигоева Н. А./<br>МП   | Генеральный директор<br>_____ /<br>МП     |

**Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании  
(далее - «Договор»)**

**1. Общие положения**

1.1. **Инвестиционная платформа** Оператора платформы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», доступ к которой осуществляется с сайта: <https://bizmall.ru> (далее - «Сайт»), используемая для заключения с помощью информационных технологий и технических средств сделок в рамках Федерального закона «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 02.08.2019 № 259-ФЗ (далее - «Инвестиционная платформа»). Инвестиционная платформа функционирует на основании Правил Инвестиционной платформы АО «Финансовая платформа БИЗМОЛЛ» (далее - «Правил»), размещенных на Сайте.

1.2. **Оператор платформы и реквизиты Оператора платформы** - Акционерное общество «Финансовая платформа БИЗМОЛЛ», ОГРН: 1217800196680, ИНН/КПП: 7840098900/784101001 (далее – «Оператор платформы») в лице генерального директора Джюевой Наталии Алексеевны. Место нахождения и почтовый адрес: 191186, г. Санкт-Петербург, наб. реки Мойки, д. 40, литера А, пом. 8-Н № 125 (часть), офис 510.

1.3. Термины и определения в Договоре соответствуют терминам и определениям в Правилах.

1.4. Отношения Оператора платформы и Инвестора не урегулированные Договором регулируются Правилами.

1.5. Договор адресован лицам, отвечающим требованиям, установленными пунктом 3.2 Правил, и имеющим намерение получить доступ к Инвестиционной платформе для заключения Договоров инвестирования с помощью информационных технологий и технических средств.

1.6. Договор является предложением Оператора платформы и в силу статьи 428 ГК РФ является договором присоединения. Подписание Договора осуществляется путем принятия условий Договора в целом. Факт заключения и принятия Инвестором Договора в порядке, установленном Договором, означает полное и безоговорочное принятие Правил Инвестором и условий Договора, а также всех его приложений в редакции, действующей на момент присоединения к Правилам.

1.7. Присоединение к Договору осуществляется в соответствии с Правилами после получения доступа к Личному кабинету Инвестора.

1.8. Инвестор дает согласие на предоставление и (или) подтверждение сведений для целей идентификации Инвестора банком, в котором открыт Номинальный счет. Перечень таких сведений: фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, гражданство, серия и номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан, СНИЛС, ИНН, адрес регистрации, почтовый адрес (если отличается от адреса регистрации), контактная информация (номер телефона и (или) адрес электронной почты).

1.9. Присоединяясь к Договору Инвестор выражает согласие и наделяет Оператора платформы правом на обработку персональных данных в соответствии с Политикой обработки персональных данных Оператора платформы. Персональные данные обрабатываются Оператором платформы исключительно с целью исполнения Договора, а также установления личности Инвестора, проверки и (или) обновления данных о нем. Стороны обязуются предпринять все необходимые меры для обеспечения конфиденциальности персональных данных, содержащихся в документах и сведениях, представленных при совершении действий на Инвестиционной платформе.



1.10. Последняя принятая Инвестором редакция Правил является неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.11. Расторжение Договора осуществляется в соответствии с Правилами.

1.12. Договор вступает в силу с даты присоединения к нему Инвестором в порядке, предусмотренном положениями Договора.

## 2. Предмет Договора

2.1. Оператор платформы обязуется в соответствии с Правилами предоставить Инвестору после завершения регистрации на Инвестиционной платформе в соответствии с пунктом [4.1](#) Правил доступ к Инвестиционной платформе и оказать следующие услуги (далее - «Услуги»):

2.1.1. Ознакомление с Инвестиционными предложениями Лиц, привлекающих инвестиции, и сведениями о таких лицах в объеме, установленном Правилами.

2.1.2. Заключение с Лицами, привлекающими инвестиции, Договоров инвестирования с помощью технических средств Инвестиционной платформы.

2.1.3. Оказание содействия в осуществлении расчетов между Инвестором и Лицом, привлекающим инвестиции, посредством использования Номинального счета.

2.1.4. Поддержание работоспособности Инвестиционной платформы, устранение в срок не более 24 часов сбоев в работе Инвестиционной платформы, возникших по вине Оператора платформы, реализация мер по предотвращению таких перебоев.

2.1.5. Осуществление технической поддержки Инвестора по вопросам работы с Инвестиционной платформой.

2.2. Инвестор обязуется принять оказанные услуги. Оплата вознаграждения за оказанные услуги не взимается.

2.3. Подписание акта оказанных услуг настоящим Договором не предусмотрено и использование Инвестором функционала Инвестиционной платформы подразумевает принятие оказанных Оператором платформы услуг.

## 3. Права и обязанности сторон

### **Инвестор вправе:**

3.1. Права Инвестора и порядок их осуществления определены в пункте [8](#) Правил.

### **Инвестор обязан:**

3.2. Указывать достоверную и исчерпывающую информацию о себе при заполнении любых документов и форм на Инвестиционной платформе. Указание недостоверной информации может привести к расторжению договоров со стороны Оператора платформы или Лиц, привлекающих инвестиции.

3.3. Самостоятельно и на регулярной основе отслеживать информацию о соответствующих изменениях в Правилах в разделе «Раскрытие информации» на Сайте.

3.4. Соблюдать конфиденциальность средств доступа на Инвестиционную платформу, защищать их от неправомерного получения третьими лицами, не предоставлять третьим лицам доступ в Личный кабинет. При несоблюдении настоящего обязательства, Оператор платформы не несет ответственности за действия таких третьих лиц. Любые действия третьих лиц, получивших доступ в нарушение настоящего обязательства Инвестором, признаются как совершенные Инвестором лично.

3.5. Незамедлительно, в течение одного рабочего дня, сообщать Оператору платформы об изменении своих данных, переданных Оператору платформы, включая (но, не ограничиваясь): паспортные данные, данные о месте регистрации, средствах связи. В случае неисполнения настоящего обязательства, и в случае обнаружения Оператором платформы изменения каких-либо данных Инвестора, Оператор платформы вправе заблокировать функционал Личного кабинета.

3.6. По запросу Оператора платформы предоставить последнему сведения и (или) документы, необходимые для исполнения Оператором платформы своих обязанностей, включая обязанности, предусмотренные законодательством по ПОД/ФТ/ФРОМУ.

3.7. Соблюдать требования и ограничения, предъявляемые к Инвестору, и выполнять иные обязательства Инвестора, установленные действующим законодательством Российской Федерации, Договором и (или) Договором инвестирования и Правилами.

3.8. Обеспечить наличие денежных средств на Номинальном счете до принятия Инвестиционного предложения.

#### **Оператор платформы вправе:**

3.9. Прекратить доступ Инвестора к Инвестиционной платформе в любое время в одностороннем внесудебном порядке, в целях соблюдения действующего законодательства Российской Федерации, предупреждения нарушения Правил Инвестиционной платформы, предотвращения убытков иных Пользователей Инвестиционной платформы, уведомив об этом Инвестора не позднее, чем за 1 (Один) рабочий день до предполагаемой даты прекращения доступа в формате, определенном Соглашением об электронном взаимодействии Пользователей, являющимся частью Правил.

3.10. Оператор платформы вправе останавливать работу Инвестиционной платформы на проведение регламентных и иных необходимых работ на срок не более 24 часов, с обязательным предварительным уведомлением Пользователей в срок не менее, чем за один день до начала проведения регламентных работ. Уведомление производится путем размещения соответствующего информационного объявления на Сайте.

3.11. Пользоваться иными правами, предоставленными ему действующим законодательством Российской Федерации и Правилами.

#### **Оператор платформы обязан:**

3.12. Поддерживать доступность и работоспособность Инвестиционной платформы, с учетом ограничений, позволяющих Оператору платформы останавливать работу Инвестиционной платформы на проведение регламентных и иных необходимых работ. Уведомлять Пользователей о проведении технических работ, препятствующих или ограничивающих доступ к Инвестиционной платформе.

3.13. Обеспечивать надежность и безопасность функционирования программных и технических средств, используемых для обмена документами и сведениями на Инвестиционной платформе, составляющих электронный документооборот.

3.14. Раскрывать и (или) предоставлять предусмотренную законодательством информацию, документы и сведения, в том числе об Операторе платформы и его деятельности, в установленном порядке и в установленные сроки.

### **4. Ответственность сторон**

4.1. Оператор платформы не отвечает по обязательствам Лиц, привлекающих инвестиции, не несет ответственность по заключенным Пользователями Договорам инвестирования, а так же за предоставление Пользователями недостоверной или неполной информации, не отвечает по обязательствам Пользователей, вытекающим из заключенных Договоров инвестирования, в том числе по убыткам, если иное прямо не установлено действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Оператор платформы не несет ответственности за неработоспособность оборудования и программных средств Инвестора, в том числе, неработоспособность, возникшую в силу несовместимости Инвестиционной платформы с указанным оборудованием и (или) программными средствами, повлекшую за собой невозможность доступа к Инвестиционной платформе, и возникшие в результате этого задержки в оказании Услуг.

4.3. Оператор платформы не несет ответственности за ущерб, причиненный Инвестору, вследствие компрометации Инвестором данных для входа в Личный кабинет, а также их утраты или передачи третьим лицам, вне зависимости от причин.

4.4. Оператор платформы не несет ответственности за возможные потери и убытки Инвестора, возникшие по причине неисправности информационных, электрических и иных систем, или из-за ошибок, связанных с несовершенством инфраструктуры рынка, в том числе технологий проведения операций на Инвестиционной платформе, процедур управления, учета и контроля, а также в следствие сбоев и ошибок вычислительных (компьютерных) систем на базе которых функционирует Инвестиционная платформа.

4.5. Расторжение Инвестором Договора невозможно при наличии действующих Договоров инвестирования, а также в случае, если инвестор принял Инвестиционное предложение, но у него истек срок, установленный частью 4 статьи 13 Федерального закона от 02.08.2019 № 259-ФЗ для отказа от заключения Договора инвестирования.

## 5. Порядок разрешения споров

5.1. Договор считается заключенным в месте нахождения Оператора платформы.

5.2. В случае если не удастся разрешить возникшие между Оператором платформы и Инвестором споры и (или) разногласия путем переговоров, такие споры разрешаются по месту нахождения Оператора платформы в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

## 6. Реквизиты

|  |   |
|--|---|
| <u>Инвестор</u><br>Подписано ПЭП<br>ID Инвестора<br>Номер телефона Инвестора<br>УКС-код<br>Дата и время подписания     |   |
| <u>Оператор платформы</u><br>АО «Финансовая платформа БИЗМОЛЛ»<br>ОГРН: 1217800196680 ИНН/КПП:<br>7840098900/784101001 | <u>Подпись Сторон подтверждена</u><br>АО «Финансовая платформа БИЗМОЛЛ»<br>ОГРН: 1217800196680 ИНН/КПП:<br>7840098900/784101001 |

### **Инвестиционное предложение к Договору инвестирования (займа)**

Важно! Инвестиционное предложение должно быть изложено языком, понятным для лиц, не являющихся квалифицированными инвесторами, при этом Лицо, привлекающее инвестиции, в инвестиционном предложении указывает требуемые сведения в объеме, достаточном по его усмотрению для принятия инвестиционных решений.

Данное Инвестиционное предложение является высокорискованным и может привести к потере инвестиций частично или в полном объеме. Принимая данное Инвестиционное предложение Инвестор понимает и принимает данные риски целиком на себя.

#### **1. Общие положения**

|      |  |  |
|------|--|--|
| 1.1  | Номер инвестиционного предложения            | Присваивается автоматически  |
| 1.2  | Код инвестиционного предложения              | Присваивается автоматически  |
| 1.3  | Название проекта                             |  |
| 1.4  | Способ (форма) инвестирования                | Путем предоставления займа   |
| 1.5  | Отрасль                                      |  |
| 1.6  | Минимальная сумма инвестиций                 |  |
| 1.7  | Максимальная сумма инвестиций                |  |
| 1.8  | Срок действия инвестиционного предложения    | Дата и время при наступлении которых действие Инвестиционного предложения прекращается |
| 1.9  | Минимальная сумма инвестирования             |  |
| 1.10 | Процент за пользование займа, % годовых      |  |
| 1.11 | Способ погашения инвестиционного предложения |  |
| 1.12 | Срок займа по Договору инвестирования        |  |
| 1.13 | Присвоенный рейтинг                          | Присваивается автоматически  |

#### **2. Информация о Лице, привлекающем инвестиции**

|     |   |  |
|-----|---|--|
| 2.1 | Наименование Лица, привлекающего инвестиции:<br>- Для юридического лица - полное и сокращенное наименование, ИНН, КПП<br>- Для индивидуального предпринимателя — ФИО, дата и место рождения, ИНН, КПП |  |
| 2.2 | Адрес Лица, привлекающего инвестиции:<br>- Для юридического лица - Место нахождения и фактический адрес<br>- Для индивидуального предпринимателя — адрес места регистрации                            |  |
| 2.3 | Банковские реквизиты  |  |
| 2.4 | Сведения о лицах, имеющих право распоряжаться не  |  |

|     |   |  |
|-----|---|--|
|     | менее чем 10 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица.   |  |
| 2.5 | Сведения о структуре и персональном составе органов управления юридического лица  |  |
| 2.6 | Основные виды деятельности Лица, привлекающего инвестиции (ОКВЭД)   |  |
| 2.7 | Сведения о фактах (событиях, действиях), которые могут оказать существенное влияние на исполнение Лицом, привлекающим инвестиции, обязательств перед инвесторами  |  |
| 2.8 | Сведения о суммах инвестиций, привлеченных Лицом, привлекающим инвестиции, с использованием Инвестиционных платформ в текущем календарном году (с учетом привлеченных инвестиций на других инвестиционных платформах) |  |

### 3. Дополнительная информация

|     |   |   |
|-----|---|---|
| 3.1 | Информация, позволяющая составить общее представление о целях привлечения инвестиций и об обстоятельствах, которые могут оказать влияние на достижение указанных целей, а также об основных рисках, связанных с Лицом, привлекающим инвестиции, и рисках, связанных с принятием Инвестиционного предложения                   |   |
| 3.2 | Сведения о наличии или отсутствии условия о том, что лицо, контролирующее юридическое лицо, привлекающее инвестиции, приняло на себя обязанность приобрести у Инвесторов имущественные права, полученные при инвестировании, в случае, если такое лицо перестает являться лицом, контролирующим Лицо, привлекающее инвестиции |   |
| 3.3 | Сведения об экспертах, привлеченных для мониторинга и оценки деятельности лица, привлекающего инвестиции, направленной на достижение целей инвестирования, а также результаты такого мониторинга и оценки (если имеются)  |   |
| 3.4 | Предупреждение о рисках, связанных с потерей инвестиций и (или) невозможностью продажи имущества, в том числе имущественных прав, приобретенных в результате инвестирования   | Принимая Инвестиционное предложение Инвестор подтверждает, что ознакомился с рисками, связанными с инвестированием, осознает, что инвестирование с использованием Инвестиционной платформы является высокорискованным и может привести к потере инвестиций частично или в полном объеме, и принимает на себя такие риски. |

|     |  |  |
|-----|--|--|
| 3.5 | Описание судебных процессов (в случае их наличия), в которых участвует Лицо, привлекающее инвестиции и которые могут существенно повлиять на финансовое состояние Лица, привлекающего инвестиции |  |
|-----|--|--|

#### 4. К Инвестиционному предложению прилагаются документы:

- 4.1. Устав (действующая редакция) юридического лица (при наличии).
- 4.2. Приказ о назначении директора (при наличии).
- 4.3. Акционерное соглашение (при наличии).
- 4.4. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за последний заверченный отчетный период.
- 4.5. Аудиторское или экспертное заключение в отношении такой отчетности (пункт 4.4) если Лицо, привлекающее инвестиции, является юридическим лицом, существующее более одного года, и размер привлекаемых им инвестиций превышает 60 миллионов рублей.
- 4.6. Управленческая (финансовая) отчетность за последний заверченный отчетный период (в том числе БДР, БДСС, УБ).
- 4.7. План маркетинга и продаж.
- 4.8. Финансовая модель проекта.
- 4.9. Инвестиционная презентация.
- 4.10. Метод работы с потенциальным риском.
- 4.11. Поручительство учредителей.
- 4.12. Выписка с Личного кабинета портала Единой информационной системы в сфере закупок (ЕИС ЗАКУПКИ) (при наличии).
- 4.13. Логотип.
- 4.14. Данные о собственных или арендуемых основных средствах:
  - 4.14.1. Свидетельство о собственности.
  - 4.14.2. Данные о внесении в реестр.
- 4.15. Действующие лицензии.
- 4.16. Карточка 51 счета.
- 4.17. Оборотно-сальдовые ведомости по счетам 58, 66, 67, 60 и 62.
- 4.18. Обременения, обязательства в отношении бизнеса и имущества, информация о залоговом имуществе (недвижимости):
  - 4.18.1. Кадастровый номер.
  - 4.18.2. Свидетельство о собственности, Единый жилищный документ (для Москвы) или выписка из ЕГРН.

Данная информация предоставлена полностью и является достоверной на момент предоставления. В случае ее изменения обязуюсь уведомить АО «Финансовая платформа БИЗМОЛЛ» об этом в течение трех рабочих дней. Имею все необходимые юридические и корпоративные полномочия, чтобы представлять юридическое лицо.

#### Сведения представил

---

(Должность, Ф.И.О. единоличного исполнительного органа, либо лица, действующего на основании доверенности, подпись обязательно)

|   |   |
|---|---|
| <u>Лицо, привлекающее инвестиции</u><br>Наименование<br>ОГРН<br>ИНН / КПП | <u>Лицо, привлекающее инвестиции</u><br>Подписано усиленной квалифицированной<br>электронной подписью<br>[данные ключа подписи] |
|---|---|

|  |   |
|--|---|
| <u>Оператор платформы</u><br>АО «Финансовая платформа БИЗМОЛЛ»<br>ОГРН: 1217800196680 ИНН/КПП:<br>7840098900/784101001 | <u>Подпись Сторон подтверждена</u><br>АО «Финансовая платформа БИЗМОЛЛ»<br>ОГРН: 1217800196680 ИНН/КПП:<br>7840098900/784101001 |
|--|---|

### **Инвестиционное предложение к Договору инвестирования (Ценные бумаги)**

Важно! Инвестиционное предложение должно быть изложено языком, понятным для лиц, не являющихся квалифицированными инвесторами, при этом Эмитент в инвестиционном предложении указывает требуемые сведения в объеме, достаточном по его усмотрению для принятия инвестиционных решений.

Данное Инвестиционное предложение является высокорискованным и может привести к потере инвестиций частично или в полном объеме. Принимая данное Инвестиционное предложение Инвестор понимает и принимает данные риски целиком на себя.

#### **1. Общие положения**

|      |  |  |
|------|--|--|
| 1.1  | Номер инвестиционного предложения  | Присваивается автоматически  |
| 1.2  | Код инвестиционного предложения  | Присваивается автоматически  |
| 1.3  | Название проекта   |  |
| 1.4  | Способ (форма) инвестирования  | Приобретение Ценных бумаг  |
| 1.5  | Отрасль  |  |
| 1.6  | Минимальная сумма инвестиций   |  |
| 1.7  | Максимальная сумма инвестиций  |  |
| 1.8  | Срок действия инвестиционного предложения                                    | Дата и время при наступлении которых действие Инвестиционного предложения прекращается |
| 1.9  | Минимальная сумма инвестирования   |  |
| 1.10 | Присвоенный рейтинг  | Присваивается автоматически  |
| 1.11 | Реализуемая доля Ценных бумаг в % от выпуска                                 |  |
| 1.12 | Кол-во реализуемых Ценных бумаг (шт.)  |  |
| 1.13 | Цена размещения 1 Ценной бумаги  |  |
| 1.14 | Цена номинальная 1 Ценной бумаги   |  |
| 1.15 | Тип Ценной бумаги  |  |
| 1.16 | Прединвестиционная оценка стоимости компании (при наличии)                   |  |
| 1.17 | Планируемая оценка стоимости компании, после завершения сделки (при наличии) |  |
| 1.18 | Срок выплаты дивидендов / купона   |  |
| 1.19 | Список лиц, которому предназначено данное Инвестиционное предложение         | Инвестиционное предложение реализуется путем закрытой подписки.                        |

#### **2. Информация об Эмитенте**

|     |  |  |
|-----|--|--|
| 2.1 | Наименование юридического лица (полное и сокращенное), ИНН, КПП. |  |
|-----|--|--|



|     |  |  |
|-----|--|--|
| 2.2 | Место нахождения и фактический адрес юридического лица   |  |
| 2.3 | Банковские реквизиты   |  |
| 2.4 | Сведения о лицах, имеющих право распоряжаться не менее чем 10 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица.   |  |
| 2.5 | Сведения о структуре и персональном составе органов управления юридического лица   |  |
| 2.6 | Основные виды деятельности Лица, привлекающего инвестиции  |  |
| 2.7 | Сведения о фактах (событиях, действиях), которые могут оказать существенное влияние на исполнение Лицом, привлекающим инвестиции, обязательств перед инвесторами   |  |
| 2.8 | Сведения о суммах инвестиций, привлеченных Лицом, привлекающим инвестиции с использованием Инвестиционных платформ в текущем календарном году (с учетом привлеченных инвестиций на других инвестиционных платформах) |  |

### **3. Дополнительная информация**

|     |   |  |
|-----|---|--|
| 3.1 | Информация, позволяющая составить общее представление о целях привлечения инвестиций и об обстоятельствах, которые могут оказать влияние на достижение указанных целей, а также об основных рисках, связанных с лицом, привлекающим инвестиции, и рисках, связанных с принятием инвестиционного предложения                   |  |
| 3.2 | Информация, указанная в решении о выпуске ценных бумаг или решении о размещении облигаций, а также в документе, содержащем условия их размещения, и (или) в проспекте ценных бумаг, в форме электронных документов или электронных образов документов   |  |
| 3.3 | Сведения о наличии или отсутствии условия о том, что лицо, контролирующее юридическое лицо, привлекающее инвестиции, приняло на себя обязанность приобрести у Инвесторов имущественные права, полученные при инвестировании, в случае, если такое лицо перестает являться лицом, контролирующим Лицо, привлекающее инвестиции |  |
| 3.4 | Наличие или отсутствие у инвестора преимущественного права приобретения размещаемых Ценных бумаг  |  |
| 3.5 | Сведения об экспертах, привлеченных для мониторинга и оценки деятельности лица, привлекающего инвестиции, направленной на достижение целей инвестирования, а также  |  |

|     |  |   |
|-----|--|---|
|     | результаты таких мониторинга и оценки (если имеются)   |   |
| 3.6 | Предупреждение о рисках, связанных с потерей инвестиций и (или) невозможностью продажи имущества, в том числе имущественных прав, приобретенных в результате инвестирования                      | Принимая Инвестиционное предложение Инвестор подтверждает, что ознакомился с рисками, связанными с инвестированием, осознает, что инвестирование с использованием Инвестиционной платформы является высокорискованным и может привести к потере инвестиций частично или в полном объеме, и принимает на себя такие риски. |
| 3.7 | Описание судебных процессов (в случае их наличия), в которых участвует Лицо, привлекающее инвестиции и которые могут существенно повлиять на финансовое состояние Лица, привлекающего инвестиции |   |

#### 4. К Инвестиционному предложению прилагаются документы:

- 4.1. Устав (действующая редакция) юридического лица.
- 4.2. Приказ о назначении директора.
- 4.3. Акционерное соглашение (при наличии).
- 4.4. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за последний заверченный отчетный период.
- 4.5. Аудиторское или экспертное заключение в отношении такой отчетности (пункт 4.4) если Лицо, привлекающее инвестиции, является юридическим лицом, существующее более одного года, и размер привлекаемых им инвестиций превышает 60 миллионов рублей.
- 4.6. Управленческая (финансовая) отчетность за последний заверченный отчетный период (в том числе БДР, БДСС, УБ).
- 4.7. Эмиссионные документы:
  - 4.7.1. Решении о выпуске Ценных бумаг
  - 4.7.2. Решение о размещении облигаций
  - 4.7.3. Документ, содержащий условия размещения Ценных бумаг
  - 4.7.4. Документ, содержащий условия размещения облигаций
  - 4.7.5. Проспект Ценных бумаг (при наличии)
- 4.8. План маркетинга и продаж.
- 4.9. Финансовая модель проекта.
- 4.10. Инвестиционная презентация.
- 4.11. Метод работы с потенциальным риском.
- 4.12. Поручительство учредителей.
- 4.13. Логотип.
- 4.14. Данные о собственных или арендуемых основных средствах:
  - 4.14.1. Свидетельство о собственности.
  - 4.14.2. Данные о внесении в соответствующий реестр.
- 4.15. Действующие лицензии.
- 4.16. Обременения, обязательства в отношении бизнеса и имущества, информация о залоговом имуществе (недвижимости):
  - 4.16.1. Кадастровый номер.
  - 4.16.2. Свидетельство о собственности, Единый жилищный документ (для Москвы) или выписка из ЕГРН.

## Сведения представил

(Должность, Ф.И.О. единоличного исполнительного органа, либо лица, действующего на основании доверенности, подпись обязательно)

|  |   |
|--|---|
| <u>Эмитент</u><br>Наименование<br>ОГРН<br>ИНН / КПП  | <u>Эмитент</u><br>Подписано усиленной квалифицированной<br>электронной подписью<br>[данные ключа подписи]                       |
| <u>Оператор платформы</u><br>АО «Финансовая платформа БИЗМОЛЛ»<br>ОГРН: 1217800196680 ИНН/КПП:<br>7840098900/784101001 | <u>Подпись Сторон подтверждена</u><br>АО «Финансовая платформа БИЗМОЛЛ»<br>ОГРН: 1217800196680 ИНН/КПП:<br>7840098900/784101001 |

**Заявление о подключении Смарт инвестирования**

1. Направляю настоящее постоянно действующее Заявление в адрес Оператора платформы и всех Лиц, привлекающих инвестиции, в целях получения займов, Инвестиционные предложения которых отвечают следующим критериям:

|   |                             |
|---|-----------------------------|
| Номер портфеля Смарт инвестирования   | Присваивается автоматически |
| Сектор рынка  |                             |
| Максимальная сумма денежных средств, которая может быть размещена в режиме Смарт инвестирования   | _____ руб.                  |
| Максимальная сумма денежных средств Инвестора, которая может быть размещена в режиме Смарт инвестирования по 1 (одному) Договору инвестирования | _____ руб.                  |
| Доходность Инвестиционного предложения  | от XX% до XX%               |
| Срок займа по отдельным договорам инвестирования (займа)  | от XX до XXX дней           |
| Наличие обеспечения займа   | Да / Нет                    |
| Поручительство учредителей  | Да / Нет                    |
| Наличие залогового имущества  | Да / Нет                    |
| Минимальный рейтинг   |                             |

2. При погашении задолженности по каким-либо из Договоров инвестирования, заключенных в режиме Смарт инвестирования, поручаю Оператору платформы акцептовать новые Инвестиционные предложения в целях достижения Максимальной суммы денежных средств, которая может быть размещена в режиме Смарт инвестирования.

3. В рамках каждого Акцепта, сформированного Оператором платформы на основании настоящего постоянно действующего Заявления о подключении Смарт инвестирования, поручаю Оператору платформы перечислить Лицу, привлекающему инвестиции, в целях получения займа, денежные средства за счет моих средств, находящихся на Номинальном счете, бенефициаром которого я являюсь.

|   |   |
|---|---|
| <p><u>Инвестор</u><br/>                 Подписано ПЭП<br/>                 ID Инвестора<br/>                 Номер телефона Инвестора<br/>                 УКС-код<br/>                 Дата и время подписания</p> |   |
| <p><u>Оператор платформы</u><br/>                 АО «Финансовая платформа БИЗМОЛЛ»<br/>                 ОГРН: 1217800196680 ИНН/КПП:<br/>                 7840098900/784101001</p>                                 | <p>Подпись Сторон подтверждена<br/>                 АО «Финансовая платформа БИЗМОЛЛ»<br/>                 ОГРН: 1217800196680 ИНН/КПП:<br/>                 7840098900/784101001</p> |

**АКЦЕПТ № \_\_\_\_**  
**Инвестиционного предложения в целях получения займа № \_\_\_\_**

Направляя Акцепт Инвестиционного предложения в адрес **Оператора платформы и Лица, привлекающего инвестиции:**

1. Принимаю Инвестиционное предложение № [номер] на условиях, установленных Инвестиционным предложением и Правилами Инвестиционной платформы.

2. Поручаю Оператору платформы перечислить Лицу, привлекающему инвестиции сумму инвестирования за счет моих средств, находящихся на Номинальном счете, бенефициаром которого я являюсь.

|  |  |
|--|--|
| Инвестор (ФИО)                                     |  |
| Лицо, привлекающее инвестиции (наименование) / ИНН |  |
| Паспорт РФ (серия, номер) / ИНН Инвестора          |  |
| Сумма инвестирования (займа)                       |  |
| Дата принятия Инвестиционного предложения          |  |

|   |  |
|---|--|
| Инвестор<br>Подписано ПЭП<br>ID Инвестора<br>Номер телефона Инвестора<br>УКС-код<br>Дата и время подписания     |  |
| Оператор платформы<br>АО «Финансовая платформа БИЗМОЛЛ»<br>ОГРН: 1217800196680 ИНН/КПП:<br>7840098900/784101001 | Подпись Сторон подтверждена<br>АО «Финансовая платформа БИЗМОЛЛ»<br>ОГРН: 1217800196680 ИНН/КПП:<br>7840098900/784101001 |

**АКЦЕПТ № \_\_\_\_**  
**Инвестиционного предложения Эмитента № \_\_\_\_**

Направляя Акцепт Инвестиционного предложения в адрес **Оператора платформы и Лица, привлекающего инвестиции:**

1. Принимаю Инвестиционное предложение № [номер] на условиях, установленных Инвестиционным предложением и Правилами Инвестиционной платформы.

2. Поручаю Оператору платформы перечислить Лицу, привлекающему инвестиции сумму инвестирования за счет моих средств, находящихся на Номинальном счете, бенефициаром которого я являюсь.

|  |  |
|--|--|
| Инвестор (ФИО)                             |  |
| Эмитент (наименование) / ИНН               |  |
| Паспорт РФ (серия, номер) / ИНН Инвестора  |  |
| Сумма инвестирования                       |  |
| Количество ценных бумаг, шт.               |  |
| Цена размещения одной Ценной бумаги, руб.  |  |
| Номинальная цена одной Ценной бумаги, руб. |  |
| Дата принятия Инвестиционного предложения  |  |

|  |  |
|--|--|
| <u>Инвестор</u><br>Подписано ПЭП<br>ID Инвестора<br>Номер телефона Инвестора<br>УКС-код<br>Дата и время подписания     |  |
| <u>Оператор платформы</u><br>АО «Финансовая платформа БИЗМОЛЛ»<br>ОГРН: 1217800196680 ИНН/КПП:<br>7840098900/784101001 | Подпись Сторон подтверждена<br>АО «Финансовая платформа БИЗМОЛЛ»<br>ОГРН: 1217800196680 ИНН/КПП:<br>7840098900/784101001 |

**Заявление об отключении Смарт инвестирования**

1. Настоящим отзываю заявление о подключении Смарт инвестирования

|  |   |
|--|---|
| Номер портфеля   | Присваивается автоматически   |
| <u>Инвестор</u><br>Подписано ПЭП<br>ID Инвестора<br>Номер телефона Инвестора<br>УКС-код<br>Дата и время подписания     |   |
| <u>Оператор платформы</u><br>АО «Финансовая платформа БИЗМОЛЛ»<br>ОГРН: 1217800196680 ИНН/КПП:<br>7840098900/784101001 | <u>Подпись Сторон подтверждена</u><br>АО «Финансовая платформа БИЗМОЛЛ»<br>ОГРН: 1217800196680 ИНН/КПП:<br>7840098900/784101001 |

### Тарифы Оператора платформы

Тарифы и вознаграждение Оператора платформы отличаются, в зависимости от способа привлечения инвестиций.

|  | <b>Наименование вознаграждения Оператора платформы</b>   | <b>Размер вознаграждения Оператора платформы от суммы совершенных сделок в рамках Инвестиционного предложения</b> | <b>Услуга по размещению Инвестиционного предложения</b> |
|--|--|---|---|
| <b>По Договорам об оказании услуг по содействию в привлечении инвестиций</b> |  |   |   |
| 1  | Предоставление займа   | 3%  | 0 рублей  |
| 2  | Размещение ценных бумаг (акции)  | 7%  | 150 000 рублей  |
| 3  | Размещение ценных бумаг (облигации)  | 3%  | 0 рублей  |
| <b>По Договорам об оказании услуг по содействию в инвестировании</b>         |  |   |   |
| 4  | Содействие в осуществлении инвестиций, в частности совершение сделок на Инвестиционной платформе | Плата не взимается  |   |



### **Декларация о рисках**

1. Настоящая Декларация о рисках (далее - «Декларация») разработана согласно требованию п. 7 ст. 3 Федерального закона от 02.08.2019 № 259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 259-ФЗ), в целях ознакомления Инвесторов о рисках, связанных с инвестированием с использованием Инвестиционной платформы, и предупредить, что инвестирование с использованием Инвестиционной платформы является высокорискованным и может привести к потере инвестиций в полном объеме.

2. Термины и определения в Декларации соответствуют терминам и определениям в Правилах Инвестиционной платформы АО «Финансовая платформа БИЗМОЛЛ», размещенных в разделе «Раскрытие информации» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», доступ к которым осуществляется с сайта: <https://bizmall.ru> (далее - «Правила», «Сайт» соответственно).

3. Инвестор осознает и соглашается с тем, что самостоятельно несет ответственность за принятие инвестиционных решений, включая самостоятельную оценку рисков осуществления инвестирования, а также кредитного потенциала и платежеспособности Лиц, привлекающих инвестиции.

4. Каждый Инвестор самостоятельно и на свой риск принимает решения, связанные с регистрацией на Инвестиционной платформе и осуществлением каких-либо операций с использованием Инвестиционной платформы.

5. Оператор платформы обращает внимание на то, что Декларация не раскрывает все возможные риски вследствие разнообразия ситуаций, которые не могут быть корректно спрогнозированы, однако, позволит Инвестору определить приемлемый для себя уровень рисков, реально оценить свои возможности и ответственно подойти к решению вопроса о начале использования Инвестиционной платформы и заключении сделок с использованием Инвестиционной платформы. Настоящая Декларация не содержит исчерпывающего перечня рисков, связанных с осуществлением операций с использованием Инвестиционной платформы.

7. Никакая информация, полученная Инвестором от Оператора платформы, его сотрудников или уполномоченных представителей, не является и не может рассматриваться как рекомендация для совершения каких-либо операций, сделок или инвестиций.

8. Инвестор понимает и признает, что информация, представленная на Инвестиционной платформе, в том числе, но не ограничиваясь, в виде рейтингов, оценок Инвестиционных предложений и оценок Лиц, привлекающих инвестиции, а равно информация о финансовом успехе других лиц не является ни заверениями, ни призывом осуществлять инвестирование посредством Инвестиционной платформы и не гарантирует получение таких же результатов для Инвестора.

9. Инвестор принимает на себя риск любых финансовых потерь, вызванных тем, что он несвоевременно ознакомился с информацией на Сайте и (или) сообщением, направленным Оператором платформы.

10. Инвестор осознает, что информация, направляемая по электронной почте или в мессенджерах в незашифрованном виде, не защищена от несанкционированного доступа.

11. Инвестор несет полную ответственность за сохранение конфиденциальности информации, полученной им от Оператора платформы, а также информации, необходимой Инвестору для авторизации и последующего осуществления операций с использованием Инвестиционной платформы.

12. Инвестор принимает на себя риск любых финансовых потерь, вызванных несанкционированным доступом третьих лиц к его Личному кабинету по причинам, не зависящим от Оператора платформы.

13. Инвестор несет всю ответственность за риски, связанные с утратой доступа к Личному кабинету и (или) получение доступа к Личному кабинету третьими лицами. Возникающие в результате вышесказанного потери и риски Инвестора не налагают обязательств на Оператора платформы, кроме предоставления новых данных доступа Инвестору при условии достаточной и однозначной его идентификации.

14. Инвестор осознает, что необходимо оценить собственные возможности по инвестированию путем оценки своего финансового положения в целом. Прошлый опыт не определяет финансовые результаты в будущем. Любой финансовый успех третьих лиц не гарантирует получение таких же результатов для Инвестора в будущем.

15. Инвестор согласен с тем, что Оператор платформы не несет ответственности за убытки Инвестора, вызванные непосредственно или косвенно, ограничениями со стороны органов государственной власти, рыночными правилами, другими обстоятельствами, которые неподвластны контролю со стороны Оператора платформы, равно как и за просрочку внесения Лицом, привлекающим инвестиции, платежей по Договорам инвестирования или за иные нарушения условий Договоров инвестирования.

16. Инвестор признает, что Инвестиционные предложения не застрахованы государством и не подлежат страхованию в соответствии с Федеральным законом от 23.12.2003 № 177-ФЗ «О страховании вкладов в банках Российской Федерации». Не являются банковским депозитом. Не гарантируются банком. Могут потерять стоимость, включая возможную потерю сумм основных инвестиций. Ценным бумагам присущи существенные риски, в том числе возможная потеря суммы инвестиций, не получение какого-либо дохода, совершение корпоративных действий по ним, а также иные риски.

17. Неисчерпывающий перечень возможных рисков, связанных с заключением сделок посредством Инвестиционной платформы:

17.1. Риск неисполнения обязательств - может возникнуть вследствие неисполнения, несвоевременного либо неполного исполнения (включая неплатежеспособность или несостоятельность) Лица, привлекающего инвестиции.

17.2. Риск действующего законодательства и законодательных изменений (правовой риск) - риск финансовых потерь от Инвестирования, связанный с применением законодательства Российской Федерации, появлением новых и (или) изменением существующих законодательных и нормативных актов Российской Федерации, в том числе устанавливающих ограничения суммы инвестирования с использованием инвестиционных платформ, применения процентной ставки.

17.3. Риск банковской системы - риск финансовых потерь, связанный с несвоевременным исполнением и (или) неисполнением платежей по операциям на Инвестиционной платформе. Расчеты между Пользователями в рамках исполнения Договора инвестирования осуществляются через Номинальный счет. Как результат, возникает риск несвоевременного исполнения и (или) неисполнения банком, в котором открыт Номинальный счет, поручений Оператора платформы, что может привести как к увеличению сроков расчетов, так и к возможным убыткам по сделкам.

17.4. Риск использования информации на Инвестиционной платформе - риск финансовых потерь, связанный с использованием информации, размещенной на Инвестиционной платформе. Информация, размещаемая Оператором платформы на Инвестиционной платформе, поступает от Лица, привлекающего инвестиции, однако Оператор платформы не несет ответственность за точность и достоверность получаемой информации. Таким образом, существует риск получения недостоверной информации, использование которой может привести к нарушению интересов Инвестора.

17.5. Риск прямых и косвенных потерь - может возникнуть по причине неисправностей информационных, электрических и иных систем, или из-за ошибок, связанных с несовершенством инфраструктуры рынка, в том числе технологий проведения операций на Инвестиционной платформе, процедур управления, учета и контроля. Функционирование Инвестиционной платформы поддерживается вычислительными (компьютерными) системами, которые, как и все системы, подвержены сбоям и ошибкам в работе. Возможности Инвестора в плане возмещения убытков подпадают под ограничения ответственности, установленные Договором об оказании услуг по содействию в инвестировании.

17.6. Риск упущенной выгоды - риск неполучения прибыли в результате неосуществления сделки по инициативе любой из сторон сделки, неосуществления какого-либо мероприятия необходимого для заключения сделки на Инвестиционной платформе либо недостижением Инвестором своих инвестиционных целей на Инвестиционной платформе. Нет никакой гарантии в том, что увеличение капитала, которого Инвестор хочет добиться, будет достигнуто. Инвестор может потерять часть или все средства, инвестированные на Инвестиционной платформе в определенные сделки.

17.7. Риск, осуществления электронного документооборота - может возникнуть при обмене информацией между Инвестором и Оператором платформы или Лицом, привлекающим инвестиции, с использованием систем электронной почты и сервисов Инвестиционной платформы при компрометации Логина и Пароля для доступа к электронной почте и к Личному кабинету. Несанкционированный доступ третьих лиц к получаемой / передаваемой информации может нарушить режим конфиденциальности, передаваемой / получаемой информации. Данные обстоятельства могут привести к возникновению у Инвестора убытков, связанных с неправомерным использованием третьими лицами полученной информации.

17.8. Риск, связанный с несанкционированным использованием электронной подписи - может возникнуть в случае компрометации ключа электронной подписи, используемой на Инвестиционной платформе или несанкционированного доступа к средствам указанной электронной подписи, в результате чего может быть получен юридически значимый документ, исходящий от имени Инвестора, ключ электронной подписи которого был скомпрометирован. Данные обстоятельства могут привести к возникновению у Инвестора убытков в связи с компрометацией ключа электронной подписи.

Приведенный перечень рисков, не является исчерпывающим.

18. Совершая сделки с использованием Инвестиционной платформы, Инвестор тем самым подтверждает и дает Оператору платформы заверения, являющиеся заверениями об обстоятельствах в понимании статьи 431.2 ГК РФ, о следующих обстоятельствах на дату совершения соответствующей сделки:

18.1. Отсутствуют обстоятельства, в силу которых Инвестор может быть отнесен к социально незащищенным категориям граждан, как то: граждане, которые в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации отнесены к категории граждан, имеющих право на получение адресной социальной помощи, оказываемой за счет бюджетных средств и внебюджетных фондов, по таким основаниям, как отнесение к малоимущим семьям и малоимущим одиноко проживающим гражданам, лица, оказавшимся в трудной жизненной ситуации и подобным категориям.

18.2. Предоставленные Инвестором данные при регистрации на Платформе являются достоверными и полными. Оператор платформы полагается на то, что предоставленная в заверениях Пользователя информация является полной, достоверной и актуальной.

18.3. Средства, которые Инвестор намерен инвестировать на Инвестиционной платформе, являются собственными средствами Инвестора. Инвестор не использует для инвестиций заемные денежные средства либо денежные средства, полученные в кредит, средства, полученные в виде государственных социальных пособий, а также иных социальных выплат, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, для категорий граждан, указанных в пункте [18.1](#) настоящей Декларации.

18.4. Для инвестирования на Инвестиционной платформе Инвестор располагает достаточными денежными средствами, не являющимися всеми его сбережениями или их значительной частью, либо иными средствами, потеря которых является критичной для Инвестора.

18.5. Среднемесячные расходы Инвестора не превышают его среднемесячные доходы.

18.6. Решения об инвестировании, совершении сделок, принимаются им самостоятельно.

19. Инвестор, в том числе неоднократно получающий доход от сделок, заключаемых с использованием Инвестиционной платформы, заверяет Оператора платформы, что он осуществляет такую деятельность в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

20. Инвестор не имеет к Оператору платформы, претензий в связи с неисполнением сделок, заключаемых с использованием Инвестиционной платформы, так как такие действия находятся вне их разумного контроля и их возможности предвидеть и предотвратить.

21. Инвестор заявляет, что он ознакомился с рисками, связанными с инвестированием, осознает, что инвестирование с использованием Инвестиционной платформы является высокорискованным и может привести к потере инвестиций в полном объеме, и принимает такие риски.

22. Совершение Инвестором действий по регистрации на Инвестиционной платформе подтверждает, что Инвестор ознакомился с Декларацией и осознает, что инвестирование посредством Инвестиционной платформы является высокорискованным и может привести к потере всех инвестиций в полном объеме.

23. Настоящая Декларация является общедоступным документом и подлежит размещению на Сайте.